

北京市国土资源和房屋管理局

2000年下半年国有土地使用权出让情况

续总第 95、97、98、108、117 期

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规 划 用 途 | 合 同 地 价 款(万元) |
|----------------------------|--------------------------------|--------|-----------------------------|---------------|-----------------|------------------|---------------------------|
| 大黄庄安居小区2号楼 | 北京优力凯置业有限责任公司 | 朝 | 大黄庄一号大黄庄安居小区2号楼 | 2033 | 21299 | 住宅 | 755.79 |
| 锦绣馨园1#-4# | 北京凯帝克房地产有限责任公司 | 朝 | 朝阳区大屯地区 | 11917.2 | 64691.06 | 住宅 | 3133.24 |
| 太平庄住宅楼 | 北京碧兴园房地产开发有限责任公司 | 海 | 海淀区太平庄1#、2#、3#住宅楼 | 12210 | 64100 | 住宅 商业 | 3738 |
| 金福家园住宅小区5号、6号楼 | 北京金星房地产开发有限公司 | 朝 | 定福庄北街金福家园小区5号、6号楼 | 5313 | 21477.08 | 住宅 | 670.65 |
| 住宅及地下车库 | 北京中盛鑫房地产开发有限公司 | 丰 | 丰管路5号院住宅及地下车库 | 17445 | 73500 | 住宅 | 2753 |
| 丰路园住宅小区9#-11#住宅楼 | 北京新润房地产开发有限公司 | 丰 | 丰台区丰台路50号院9#、10#、11#住宅楼 | 6114.5 | 22100.15 | 住宅 | 821.5 |
| | 北京巨鹏投资公司 | 朝 | 来广营乡南湖渠 | 2883.54 | 11489.19 | 住宅 商业 | 363.2258 |
| 北京七一棉织厂住宅 | 王府房地产开发公司 | 海 | 清河西街71号 | 16929.94 | 54737.5 | 住宅 | 1777.1864 |
| | 北京星恒电源有限公司 | 石 | 八大处科技园区M5-2-A | 4000 | 1538 | 工业 | 36 |
| 满庭芳园A座1-4层、B座1-4层及连体部分办公用房 | 北京当代城市房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区北三环西路43号北京青云航空仪表有限公司厂区南部 | 2630 | 7685 | 办公 | 700.6 |
| 北大制药厂 | 北京北大维信生物科技有限公司 | 海 | 海淀区温泉乡白家疃村 | 20481.71 | 4186.75 | 工业 | 118.7939 |
| 小黄庄危改甲-8号 | 北京嘉铭房地产开发有限责任公司 | 朝 | 朝阳区小黄庄 | 6325.29 | 38329 | 住宅 | 2223.4 |
| 城市广场A1型住宅 | 北京京港物业发展有限公司 | 朝 | 朝阳区十里堡 | 15297 | 67280 | 住宅及 地下车库 | 2912.45 |
| | 北京旭日房地产开发有限公司 | 朝 | 洼里乡林萃西里4、5# | 10035 | 15354 | 住宅 | 315.864 |
| | 北京富利华房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区麦子店 | 5253.74 | 24696 | 住宅 | 1510.552 |
| 百朗园 | 北京金建房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区复兴路甲36号 | 10236 | 59817 | 住宅配套 商业 | 2828.169 |
| 国际企业合作商务大厦 | 国企房地产开发公司 | 海 | 海淀区知春路20号国企大厦1-4层 | 581.74 | 4993.03 | 综合 | 553.2 |
| 恩济鸿园一期工程016号楼 | 北京东方鸿铭房地产开发有限公司 | 海 | 五棵松路20号016号楼 | 2200 | 3619.59 | 住宅 | 188.2 |
| 西八里庄新小区1#楼 | 北京颐安房地产股份有限公司 | 海 | 海淀区西八里庄新小区1#楼 | 4600 | 22693 | 住宅商业 | 1270.8 |
| 金福家园住宅小区1-4#楼 | 北京金星房地产开发有限公司 | 朝 | 北京市朝阳区定福庄北街 | 17343 | 49082.92 | 住宅配套 商业 | 1578.13 |
| | 北京化学工业集团有限责任公司转北京龙鼎华物业管理有限责任公司 | 朝 | 朝阳区华威北里甲16号楼 | 535.5 | 1813.3 | 商业 | 124.83 |
| | 北京安居住房股份有限公司 | 朝 | 大屯安慧逸园小区11、16号楼 | 7837.34 | 44634.69 | 住宅 | 2494.4806 |
| | 北京欧陆太平洋制罐有限公司 | 怀 | 雁栖镇范各庄 | 42663.3 | 13497.1 | 工业 | 213.3165 |
| 永泰园10#、11#楼 | 北京市西城区住宅建设开发公司 | 海 | 海淀区清河镇永泰园10#、11#楼 | 6700 | 12465.01 | 住宅 | 438.4132 |
| 国英1#住宅及配套商业 | 北京市西城区住宅建设开发公司 | 西 | 西直门南小街国英1#住宅及配套商业 | 7721.4 | 56251.45 | 住宅商业 配套 | 3691.6 |
| 商业综合楼分成部分 | 北京市第一建筑工程公司 | 丰 | 马家堡海产西里33号 | 615.34 | 976.4 | 商业 | 105 |
| | 北京市城市建设第八建筑工程公司 | 丰 | 丰台区丰台路56号 | 2846 | 14909.74 | 公建 | 1051.1 |

| 项目名称 | 受让方 | 区类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划用途 | 合同地价款(万元) |
|-----------------------|-----------------|----|-----------------------------|---------------|-----------------|--------------|-----------------|
| 红庙小庄煤厂住宅 | 北京红星房地产有限公司 | 朝 | 红庙柴家湾小庄煤厂 | 3352.11 | 4799.5 | 住宅 | 263.9925 |
| 浩鸿园C、D座及社区中心 | 北京浩鸿房地产开发有限公司 | 朝 | 西坝河甲1号C、D座及社区中心 | 8279 | | 住宅商配 车库 | 3752.6318 |
| 远大居住区3#-10#、16#-19# | 北京金源鸿大房地产有限公司 | 海 | 海淀区远大路远大居住区3#-10#、16#-19#楼 | 71937.78 | 177273.916 | 住宅 | 7496.6 |
| 华盛家园综合楼 | 北京华盛房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区花园北路20号综合楼 | 1375 | 9234 | 综合 | 222.6 |
| | 北京沃特力投资咨询有限公司 | 石 | 鲁谷西路加油站 | 2000 | 255.34 | 商业 | 200 |
| 六里桥长途客运枢纽 | 北京浩达交通发展公司 | 丰 | 丰台区六里桥立交桥西南侧 | 77452.79 | 75197 | 交通 | 1076.6 |
| 兴路住宅小区1-4# | 北京兴路房地产开发公司 | 昌 | 水库路南侧、干休所路东侧兴路住宅小区1-4#楼 | 12545.84 | 16429.41 | 住宅 | 193.867 |
| 阳光苑小区地下车库 | 北京阳光苑房地产开发有限公司 | 朝 | 建国路郎家园8号 | 1988 | 3033.46 | 车库 | 85.947 |
| 尚家楼住宅区1号楼4-11单元及3号楼 | 中国国际贸易促进委员会 | 朝 | 朝阳区太阳宫乡尚家楼1号楼4-11单元及3号楼 | 5354.7 | 18695 | 住宅 | 966.5425 |
| | 北京市源益盛粮油总公司 | 怀 | 怀柔县杨宋镇张自口村南 | 29448.9 | 6780.14 | 工业 | 117.7956 |
| 小黄庄19号办公楼 | 中国航空建设发展总公司 | 东 | 东城区安外小黄庄危改小区 | 2884 | 9043.79 | 办公 | 864.12 |
| 北京现代城A区 | 北京中鸿天房地产有限公司 | 朝 | 朝阳区建国路179号 | 24928.73 | | 住宅及 综合 | 22660.36- 56 |
| 平安综合楼 | 北京平安房地产有限责任公司 | 东 | 朝阳门北小街北口 | 4228 | 25029 | 综合 | 3100.86 |
| 中国第一商城西段 | 北京鑫丰物业发展有限公司 | 朝 | 朝外小庄6号北京中国第一商城西塔楼 | 6073 | 43823 | 公寓 | 3907.75 |
| 嘉莲苑小区 | 北京永同昌房地产开发有限公司 | 丰 | 丰台区广安门车站西街17号嘉莲苑小区 | 9780 | 69460 | 住宅 配商 | 3028.5 |
| 天伦北里小区招待所 | 北京天伦房地产开发经营公司 | 丰 | 丰台区菜户营12号 | 4000 | 20933.29 | 招待所 | 1696.1 |
| | 北京柳芳苑房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区太阳宫西坝河西里26号 | 14567.8 | 83416.84 | 公寓 商业办公 | 7225.7136 |
| 永泰园3#楼 | 北京金百禾房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区清河镇 | 2301.12 | 10642.2 | 住宅 | 372.477 |
| 锦绣馨园5#楼 | 中天房地产公司 | 朝 | 朝阳区大屯地区 | 2227.19 | 9361.65 | 商配 地下车库 | 339.29 |
| 双桥温泉北里4号楼 | 北京中孚新元房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区管庄郭家场4号楼 | 3000 | 4726 | 住宅 | 73.26 |
| | 北京市金鼎房地产开发公司 | 石 | 阜石路杨庄北区气象局22号楼 | 3812.33 | 9294.93 | 住宅 | 353.2073 |
| | 北京金致达房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区望京西八间房 | 20437.245 | 106500 | 住宅公寓 办公公建 | 3965.735 |
| 远大居住区11#-15#楼、裙房三、商业楼 | 北京金源鸿大房地产有限公司 | 海 | 海淀区远大路远大居住区11#-15#楼、裙房三、商业楼 | 31512.04 | 88244.408 | 住宅商业 配套 | 4002.1 |
| 东直门国际公寓扩建工程 | 北京东直门国际公寓有限公司 | 东 | 东直门外大街35号北区 | 9844 | 35954.83 | 公寓 | 4438.96 |
| 电器厂商业服务楼 | 民福房地产开发有限公司 | 宣 | 宣武区南菜园街2号 | 500 | 2521.42 | 商业 | 276.4 |
| | 北京中北房地产开发有限责任公司 | 昌 | 昌平区兴寿镇桃峪口水库西北山坡 | 43696.7 | 10360 | 住宅 | 393.2703 |
| 九龙新区B地块2号地 | 北京市工程咨询公司 | 兴 | 大兴县西红门镇北端 | 15595 | 11178.9 | 住宅 | 167.6835 |
| 九龙小区B地块1号地 | 北京市工程咨询公司 | 兴 | 大兴县西红门镇北端 | 62449 | 61789 | 住宅 | 926.835 |
| | 北京望京新兴产业区综合开发公司 | 朝 | 望京新兴产业区36#地 | 5152.29 | 50817.6 | 住宅 | 1405.35 |
| 望京新城K3区335#、337#住宅楼 | 北京市城市开发集团有限责任公司 | 朝 | 朝阳区望京新城K3区 | 6600.8 | 9824.3 | 住宅 | 294.729 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地 价(万元) |
|---------------------|--------------------|--------|---------------------------|---------------|-----------------|------------|--------------|
| 望京新城K3区341#-346#住宅 | 北京城市开发集团有限责任公司 | 朝 | 朝阳区望京新城K3区 | 18122.8 | 31179.1 | 住宅 | 916.977 |
| | 北京城市开发集团有限责任公司 | 朝 | 望京新城K3区321-329号住宅楼 | 27033.7 | 40419.1 | 住宅 | 1171.116 |
| 北京涂料厂搬迁 | 北京方大高技术陶瓷有限公司 | 海 | 海淀区西三旗建材城 | 3630.6 | 4301.3 | 工业 | 29.0338 |
| 物资总公司新建办公楼 | 北京市海淀物资总公司 | 海 | 海淀区苏州街78号院 | 489.75 | 1604.3 | 办公 | 161.5 |
| 望京大西洋新城D区211号楼 | 北京信宜房地产开发有限公司 | 朝 | 南湖渠望京大西洋新城D区211号 | 4287.73 | 25665.01 | 住宅 | 694.1205 |
| 大屯住宅小区5号楼 | 北京市房地产综合开发经营公司 | 朝 | 朝阳区大屯地区五南路 | 4719 | 14961 | 住宅 | 712.88 |
| 南湖小区10号楼 | 北京建筑材料集团总公司房地产开发公司 | 朝 | 朝阳区南湖渠 | 2600 | 17108 | 住宅 | 786.6 |
| 西坝河北里3号楼商配 | 北京洋浦泰通咨询服务服务有限公司 | 朝 | 朝阳区西坝河北里3号楼北侧 | 1191.05 | 1444.18 | 商业 | 139.22 |
| | 北京市机械设备厂 | 丰 | 丰台区南苑五爱屯 | 660.97 | 3961.4 | 住宅 | 34.3701 |
| 加油站 | 中国天诚集团总公司 | 海 | 京昌公路西侧双泉堡段 | 2000 | 200 | 商业 | 160 |
| | 北京京西北房地产开发有限公司 | 通 | 通州区杨庄路10号 | 9009.69 | 22984.34 | 住宅 | 314.8854 |
| 2#楼及1#楼部分 | 北京银工房地产开发公司 | 宣 | 宣武区广内核桃园东街住宅2#楼全部及1#楼部分 | 4217 | 9300 | 住宅 | 553.6 |
| 枣园小区南区 | 北京市大兴城镇建设综合开发集团公司 | 兴 | 大兴县黄村枣园南区 | 15150 | 24300 | 住宅 配套商业 | 290.95 |
| 曙光花园甲7.甲9.甲13.甲14号楼 | 北京天鸿宝业房地产股份有限公司 | 海 | 海淀区四季青乡曙光花园甲7甲9.甲13.甲14号楼 | 9081 | 40635.06 | 住宅 配套商业 | 1324.2548 |
| 上园住宅1号楼部分 | 北京市利达汇通房地产开发公司 | 海 | 海淀区高粱桥斜街上园住宅1号楼部分 | 1125 | 4453.2 | 住宅 | 298.4 |
| 平渊里危改区1#商住楼 | 北京市宣武区房地产经营开发公司 | 宣 | 宣武区菜市口大街西侧平渊里危改小区1#商住楼 | 7270 | 51701 | 住宅 配套商业 | 800.0082 |
| 牛街东危改区17号住宅楼及配套商业 | 北京市宣武区房地产经营开发公司 | 宣 | 宣武区牛街东侧17号楼 | 3366 | 31449.86 | 住宅配套 | 1917.9 |
| 九龙小区二期6号、8号楼及地下车库 | 北京嘉利恒德房地产开发有限公司 | 朝 | 广渠路31号九龙小区二期6号、8号楼及地下车库 | 13513.865 | 64210 | 住宅 地下车库 | 3225.03 |
| 玉海园小区113、114、118号楼 | 北京市海淀房地产开发总公司 | 海 | 海淀区玉海园小区 | 10070.75 | 33000.00 | 住宅 | 605.0 |
| 1、2、3号住宅楼及商业配套 | 北京市第二市政工程公司 | 宣 | 宣武区广外小马厂西里1号院1、2、3号楼及商业配套 | 15082.23 | 57861.61 | 住宅 配商 | 3456.2 |
| 平安综合楼B座 | 北京泰平房地产开发有限公司 | 东 | 东城区宽街路口东南角 | 3721 | 21438 | 综合楼 | 2064.13 |
| 国信望京基地 | 北京市国信高科技发展总公司 | 朝 | 望京新兴产业区四号地 | 15720.4 | 50441 | 工业 | 419.7347 |
| 望京新城K5区 | 北京世安住房股份有限公司 | 朝 | 望京新城K5区524号楼 | 5872.918 | 25424 | 住宅 | 701.391 |
| 华辉综合楼 | 北京市出租汽车公司 | 朝 | 南八里庄15号华辉综合楼 | 7585 | 34124.52 | 综合 | 3348.28 |
| 石龙科技楼 | 北京石龙工业区投资开发公司 | 门 | 石龙工业区石龙南路6号 | 10387.51 | 4300 | 工业 | 155.8127 |
| 北京玛钢厂33#、38# | 北京市电信管理局 | 丰 | 丰台区右外东三条33号、38号楼部分 | 1688.5 | 7533.24 | 住宅 | 444.5 |
| 枣花小区3号楼 | 北京城和房地产开发公司 | 崇 | 东花市大街花市枣苑小区 | 5710.11 | 22444.54 | 住宅 | 1571.533 |
| | 北京市第一市政工程公司 | 海 | 蓟门里市政一公司院内 | 2125 | 4016 | 住宅 | 229.3 |
| 老墙根小区5号楼 | 新华房地产开发公司 | 宣 | 老墙根街107号5号楼 | 3813 | 11554 | 住宅 | 643 |
| 吴家场小区8#楼 | 北京市京门房地产开发公司 | 海 | 海淀区玉渊潭吴家场8#楼 | 787.5 | 2008.52 | 住宅 | 116.5 |
| 华育大厦 | 北京市东方海体置业有限公司 | 海 | 海淀区万泉河路113号 | 4385 | 19600 | 综合 | 1848 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地 价(万元) |
|-----------------------|-------------------|--------|----------------------------------|---------------|-----------------|------------|--------------|
| 南湖小区19号楼 | 北京兴华房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区南湖渠 | 6800 | 12563 | 住宅 | 628.15 |
| 南湖小区21号楼 | 北京兴华房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区南湖渠 | 7380 | 16133 | 住宅 | 806.65 |
| 1、2、3号住宅楼 | 北京信德永利房地产开发有限公司 | 宣 | 宣武区白纸坊鸭子桥路21号1、2、3号住宅楼及配套 | 9000 | 63109.09 | 住宅 配套商业 | 3293.3 |
| 工业(北厂区用地) | 清华同方股份有限公司 | 海 | 海淀区五庄路15号 | 20676.44 | 2957.9 | 工业 | 686.4578 |
| 望都家园二期 | 北京泰格经济开发公司 | 昌 | 昌平区北七家乡望都家园7#、8#、9#、10#、15#、16#楼 | 43456.87 | 42667.35 | 住宅 | 512.0082 |
| 住宅及地下车库 | 北京乾丰置业有限公司 | 宣 | 宣武区马连道南街乙1号住宅楼 | 7871 | 48218 | 住宅 地下车库 | 2252.4 |
| 北京通产日坛俱乐部 | 北京通产日坛俱乐部有限公司 | 朝 | 朝阳区日坛公园东北角 | 5730 | 22863.2 | 商业 | 2126 |
| 恩济鸿园020-033#住宅楼及配套商业 | 北京东方鸿铭房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区五棵松路20号恩济鸿园020-033#住宅楼及配套商业 | 56141 | 76215 | 住宅 商业配套 | 4003 |
| 临建商业楼 | 北京市育荣投资管理有限公司 | 西 | 西城区平安里西大街18号商业楼 | 158.9 | 476.7 | 临建 商业用房 | 47.67 |
| 林达大厦A座 | 北京林达环宇房地产开发有限责任公司 | 朝 | 东土城路8号 | 3634.88 | 27348.3 | 综合 | 3038.7 |
| 政洋家园住宅楼 | 北京市市政工程总公司 | 丰 | 丰台区马家堡政洋家园 | 4300 | 20151 | 住宅 | 841.7 |
| 西八里庄19#、20#楼 | 北京颐安房地产股份有限公司 | 海 | 海淀区玉渊潭乡西八里庄19#、20#楼 | 10808 | 25054.54 | 住宅 | 1107.7 |
| 临时商业楼 | 北京天泰置业有限公司 | 西 | 西城区平安里西大街22号商业楼 | 441.8 | 1325.4 | 临建 商业用房 | 131.58 |
| 临建商业楼 | 北京天泰置业有限公司 | 西 | 西城区平安里大街4号商业楼 | 469.7 | 1419.2 | 临建 商业用房 | 142.425 |
| 临建商业楼 | 信泰投资有限公司 | 西 | 西城区平安里西大街14号 | 824.3 | 2422.9 | 临建 商业用房 | 247.29 |
| 临建商业楼 | 北京大成伟业科贸有限公司 | 西 | 西城区平安里西大街8号商业楼 | 740.6 | 2200.5 | 临建 商业用房 | 218.985 |
| 临时商业楼 | 北京市西城区房地产市场服务部 | 西 | 西城区平安里西大街10号 | 818.5 | 2455.5 | 临建 商业用房 | 245.55 |
| 正邦嘉园1#楼 | 北京晓松房地产开发公司 | 丰 | 丰台区东铁匠营横七条30号正邦嘉园1#楼 | 2262 | 26429 | 住宅 | 1125.3 |
| 高层住宅C座 | 北京住总集团责任有限公司 | 丰 | 马家堡东路路东 | 2540 | 14581 | 住宅 | 583.3 |
| 怡美家园一期8-18# | 北京宏大兴业房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区清河安宁庄怡美家园住宅小区一期8-18#楼 | 54415 | 131180 | 住宅 配套商业 | 3585.4875 |
| A2、A4、A5、A8、A10号楼 | 北京市昌平房地产开发总公司 | 昌 | 昌平区城区镇东关南里 | 15470 | 24363 | 住宅 | 292.356 |
| A9、A11、A12、A13、A-14号楼 | 北京市昌平房地产开发总公司 | 昌 | 昌平区城区镇东关南里 | 15167 | 25501 | 住宅 | 306.012 |
| 通润会馆 | 北京万通实业股份有限公司 | 丰 | 丰台区方庄方古园一期31号楼A段 | 4240.54 | 13041 | 商业 | 1091.2 |
| 华腾园小区乙5号楼 | 北京北化房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区东三环南路54号乙5号楼 | 3188 | 30610.98 | 住宅 | 1680.4886 |
| 华腾园小区乙6号楼 | 北京北化房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区东三环南路54号乙6号楼 | 3316 | 32175.32 | 住宅 | 1778.1355 |
| 广渠门内大街25号院 | 中国长江三峡工程开发总公司 | 崇 | 崇文区广渠门内大街25号 | 7200 | 9382.3 | 综合 | 1091.921 |
| 中国电影出版社住宅楼及配套 | 中国电影出版社 | 朝 | 朝阳区安苑北里 | 4397.25 | 10604 | 住宅 商业 | 624.73 |
| 东城区南馆危改区一区9#楼 | 北京市泰安房地产开发有限责任公司 | 东 | 东直门北小街东侧 | 9632 | 53280 | 住宅 配套公建 | 3985.2 |
| 新岚大厦D座 | 北京市石景山区城市建设开发公司 | 石 | 石景山区鲁谷小区新岚大厦D座 | 2490.7 | 11632 | 住宅 | 489.7088 |
| 新岚大厦A座 | 北京市石景山区城市建设开发公司 | 石 | 石景山区鲁谷小区新岚大厦A座 | 2699.01 | 11632 | 住宅 | 482.2488 |
| 新岚大厦B座 | 北京市石景山区城市建设开发公司 | 石 | 石景山区鲁谷小区新岚大厦B座 | 3144.04 | 11632 | 住宅 | 482.2488 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地 价(万元) |
|--------------|------------------------|--------|-------------------------|---------------|-----------------|------------|--------------|
| 杨庄北区13#楼 | 北京金鼎房地产开发公司 | 石 | 阜石路杨庄北区13#楼 | 4696.63 | 10352.4 | 住宅 | 396.3912 |
| | 北京强大浓缩饮料有限 责任公司 | 房 | 房山区窦店政府北 | 28358.3 | 10775.8 | 工业 | 170.1498 |
| 丽馨园住宅楼 | 北京金泰房地产开发有 限责任公司 | 朝 | 朝阳区西坝河南路1号 | 8007 | 80750 | 住宅商业 | 4609.21 |
| 向军北里4#楼 | 中国建设银行北京朝阳 支行 | 朝 | 呼家楼向军北里4#楼 | 501.5 | 610.2 | 商业 | 72.67 |
| 甘露园住宅A-C座住宅楼 | 北京市农房公司 | 朝 | 朝阳区甘露园3#A-C座住宅 楼 | 3512.66 | 32040.58 | 住宅 配套商业 | 1230.28 |
| 广安宾馆 | 北京东发实业有限公司 | 宣 | 宣武区北线阁危改小区2#楼 | 3383.9 | 12351.12 | 综合 | 1161.9871 |
| 青年沟住宅楼 | 北京金政房地产开发有 限责任公司 | 朝 | 朝阳区青年沟路东端南侧 | 8223.145 | 26908.22 | 住宅 | 1722.48 |
| 国华北京热电厂 | 北京国华电力有限责任公 司 | 朝 | 西大望路六号 | 188851.52 | 85115.51 | 工业 | 2832.77 |
| 丰台区老年人康复中心住宅 | 北京盛荣房地产开发有 限公司 | 丰 | 丰台区马官营小区 | 7342.7 | 29386.9 | 住宅 | 1486.92 |
| 新起点嘉园G座 | 北京三义房地产开发有 限公司 | 海 | 海淀区万泉河路115号新起 点嘉园G座 | 7192 | 22906 | 住宅 | 1354.2 |
| 东升园危改1-6#楼 | 北京市华远房地产股份有 限公司 | 海 | 海淀区五道口东升园1-6#楼 及地下车库 | 21588 | 124892 | 住宅 配套商业 | 5390.048 |
| 华丽嘉园A座 | 北京华远曙光房地产开发 有限公司 | 朝 | 三元桥北曙光电机厂内凤凰 苑A座 | 10293.88 | 49323 | 住宅 | 3051.36 |
| 华丽嘉园B座 | 北京华远曙光房地产开发 有限公司 | 朝 | 三元桥北曙光电机厂内凤凰 苑B座 | 9315.46 | 44683.8 | 住宅 | 2743.078 |
| 恩济庄二区北3#楼 | 北京天鸿宝业房地产股份 有限公司 | 海 | 海淀区恩济庄二区北3#楼 | 6808 | 29150 | 综合楼 | 2564.4 |
| 嘉铭园(二期)1#楼 | 北京嘉铭房地产开发有限 责任公司 | 朝 | 朝阳区大屯首钢冶金机械厂 内 | 22339.4 | 70570.26 | 住宅 商业 | 3189.12 |
| 宝华东里小区1#楼 | 北京建材集团总公司房开 公司 | 崇 | 崇文区沙子口 | 3700 | 17000 | 住宅 | 924 |
| 7#部分 | 北京京西北房地产开发有 限公司 | 丰 | 右外东三条玛钢厂7#部分 | 791.5 | 5300 | 住宅 | 312.7 |
| 双桥住宅小区 | 北京九州房地产综合开发 有限公司 | 朝 | 双桥巷18-20#楼 | 13200 | 18476 | 住宅 | 609.708 |
| 综合办公楼 | 中原石油勘探局驻北京联 络处 | 丰 | 小屯路甲10号 | 5460 | 6508 | 综合 | 488 |
| 青塔东里小区17#楼 | 北京建筑材料集团总公司 房地产开发公司 | 丰 | 青塔东里小区17#楼 | 1250 | 5176 | 住宅 | 237.682 |
| 中光科技大厦 | 中光现代光学信息科技开 发有限公司 | 朝 | 朝阳区望京新兴产业区B19号 地 | 6600.785 | 18110.24 | 工业 | 143.8971 |
| 百胜村商住楼 | 北京世纪园房地产开发有 限公司 | 海 | 海淀区百胜村 | 1300 | 4885 | 住宅 配套商业 | 340.2 |
| 地坛体育大厦 | 北京金脉房地产开发有限 公司 | 东 | 安定门外大街2#地 | 7600.69 | 72076 | 住宅 办公 | 5550.12 |
| 污水处理厂及仓库 | 北京大旺食品有限公司 | 平 | 平谷县兴谷经济开发区8号 区 | 15180 | 7370 | 工业 | 36.432 |
| 景泰住宅楼 | 北京嘉业住房股份有限公 司 | 崇 | 永定门外安东林路10号 | 4160.33 | 24962.7 | 商业 住宅 | 1120 |
| 魏公村危改小区配套7号楼 | 北京魏公元鼎房地产开发 有限责任公司 | 海 | 海淀区魏公村 | 2278.3 | 5600 | 配套 公建 | 480 |
| 魏公村危改小区配套6号楼 | 北京魏公元鼎房地产开发 有限责任公司 | 海 | 海淀区魏公村 | 3168.69 | 15869.12 | 住宅 | 960.1 |
| 魏公村危改小区配套3号楼 | 北京魏公元鼎房地产开发 有限责任公司 | 海 | 海淀区魏公村 | 5727.28 | 12086.06 | 住宅 地下车库 | 948.3 |
| 魏公村危改小区配套8号楼 | 北京魏公元鼎房地产开发 有限责任公司 | 海 | 海淀区魏公村 | 3456.32 | 5000 | 配套 公建 | 430 |
| 魏公村危改魏公大厦A座 | 北京魏公元鼎房地产开发 有限责任公司 | 海 | 海淀区魏公村魏公大厦A座 | 3366.5 | 50325.5 | 办公 | 5918.8 |
| 甘露园7#楼 | 北京市公交房地产开发公 司 | 朝 | 甘露园19号7#住宅楼 | 1555.33 | 11976.58 | 住宅 | 438.18 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地价 款(万元) |
|-----------------------|----------------------------|--------|---------------------------|---------------|-----------------|-------------|---------------|
| 甘露园住宅8#楼 | 北京市公文房地产开发公司 | 朝 | 甘露园19号8#住宅楼 | 4435.69 | 15138.55 | 住宅 商配 | 578.7 |
| 商场 | 北京崇建工程公司 | 丰 | 丰台区成寿寺路西侧崇建住宅 小区 | 2543.68 | 6090 | 商业 | 341 |
| 天创世缘住宅 | 北京市天创房地产开发公司 | 朝 | 朝阳区大屯路慧忠北里小区 | 33100 | 172650.16 | 住宅 配套 | 5350.1591 |
| 东润枫景W3区3-4#楼 | 北京天鸿集团公司 | 朝 | 酒仙桥南十里居W3区3-4楼 | 30265 | 57056.56 | 住宅 商业 | 2214.09 |
| 配套商业楼 | 北京市嘉鸿房地产开发有限 公司 | 昌 | 昌平区回龙观龙泽苑 | 6648.76 | 9800 | 小区配套 商业 | 162.3661 |
| 莲馨家园 | 北京首汽房地产开发公司 | 丰 | 丰台区六里桥A、B、C、E楼 及D楼地下车库 | 12889 | 66514.76 | 住宅配套 及其他 | 3180 |
| 鲁艺之家 | 北京鲁艺房地产开发有限公 司 | 海 | 玉渊潭乡西钓鱼台 | 2000 | 6993 | 办公楼 | 675.2 |
| 涂装生产线一期技术改造 | 北京万东医疗装备股份有限 公司 | 平 | 平谷县东高村镇东高村 | 13618.86 | 5179 | 工业 | 31.3234 |
| 广顺园住宅小区 | 北京市首都规划设计工程咨 询开发公司 | 朝 | 左安门外饮马井39号 | 14329 | 66800 | 住宅 配套 | 3870.43 |
| 工业 | 北京市皇城粮油局 | 昌 | 小汤山镇大柳树村南 | 37031.5 | 4355.22 | 工业 | 185.15 |
| 北郊旅馆改扩建 | 北京市天地房地产开发有限 公司 | 朝 | 郎家峪子8号 | 6000 | 38138.4 | 住宅 办公 | 1862.86 |
| 石热南厂区 | 中国华北电力集团公司 | 石 | 石景山区石热南厂区 | 285615.2 | 145541.8 | 工业 | 2713.3444 |
| 石热修配厂汽车库 | 北京国际电力开发投资公司 中国华北电力集团公司 | 石 | 石景山区高井 | 28390 | 7706.6 | 工业 | 255.51 |
| 龙口储灰厂 | 北京国际电力开发投资公司 中国华北电力集团公司 | 门 | 门头沟区永定镇 | 755441.37 | 0 | 工业 | 1208.7062 |
| 龙口灰厂(管线)用地 | 北京国际电力开发投资公司 中国华北电力集团公司 | 门 | 门头沟区永定镇 | 52452.5 | 0 | 工业 | 83.924 |
| 2#(部 分)、4、8、9、10#楼 | 北京城乡建设集团有限责任 公司 | 丰 | 丰台区花乡草桥村角堡南珠 苑小区 | 17876.02 | 65289.3 | 住宅 综合用途 | 2555.1 |
| 中商大厦 | 北京中商房地产开发有限公 司 | 西 | 西城区三里河东路 | 2429 | 14018 | 综合 | 2172.8 |
| 鲁迅文化园住宅一期A1- A3 | 北京鲁艺房地产 | 海 | 海淀区四季青乡 | 12690 | 55700 | 住宅 配套公建 | 3262.5 |
| 综合楼4-10号 | 北京鹏运房地产信息咨询有 限公司 | 海 | 学院南路四道口皂君庙1号 | 1040 | 6664 | 综合楼 | 662.4 |
| 魏公村小区2#楼 | 北京魏公元鼎房地产开发有 限责任公司 | 海 | 海淀区魏公村 | 9039.04 | 33152.92 | 住宅 配套 | 2085.8 |
| 朝外二道沟路商办楼 | 北京新雅房地产开发咨询服 务公司 | 朝 | 朝外二道沟路 | 3500 | 14315.71 | 商业 办公 | 885.57 |
| 芍药居住宅楼 | 北京中润房地产开发有限公 司 | 朝 | 芍药居 | 3688 | 14500 | 住宅 | 812.682 |
| 清华园菜站分站住宅楼 | 北京市海淀区商业设备建设 经营公司 | 海 | 海淀区林北路 | 4955 | 9909.1 | 住宅 | 436 |
| 阳光100国际公寓 | 北京银信光华房地产开发有 限公司 | 朝 | 光华路2号1-2#公寓 | 32918.6 | 73292 | 公寓 | 7000.35 |
| 安贞里四区16号楼综合活 动中心 | 北京鸿泰房地产开发有限公 司 | 朝 | 安贞西里四区16号楼 | 389.5 | 1584 | 综合 | 156.648 |
| 南线里危改综合楼 | 北京市宣武区城市建设综合 开发总公司 | 宣 | 南线阁危改小区内 | 7209 | 49937 | 住宅 办公 | 3139.2 |
| 53#住宅楼 | 北京华盛创业房地产开发有 限公司 | 朝 | 安翔里1号华盛乐章53#住宅 楼(部分) | 2050 | 25242.21 | 住宅 | 1415.2 |
| 54#住宅楼 | 北京华盛创业房地产开发有 限公司 | 朝 | 安翔里1号华盛乐章54#住宅 楼(部分) | 892 | 10980.79 | 住宅 | 615.3 |
| 翌景家园1-2#住宅楼 | 北京金地世纪缘房地产开发 有限公司 | 朝 | 东三环南路21号古玩城北侧 | 9528 | 76698.87 | 住宅 | 3852.2568 |
| 青塔小区A区裙房 | 北京市大成房地产开发总公 司 | 丰 | 青塔小区A区裙房 | 6697 | 11452 | 配套 公建 | 574.596 |
| 青塔小区B座裙房B段 | 北京市大成房地产开发总公 司 | 丰 | 丰台区青塔小区B区裙房B段 | 2536.25 | 5246 | 配套 商业 | 269.016 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地 价(万元) |
|----------------|--------------------|--------|----------------------|---------------|-----------------|----------------------------|--------------|
| 青塔小区G座8#裙房配套商业 | 北京市大成房地产开发总公司 | 丰 | 青塔小区G座8#裙房配套商业 | 8061.75 | 22626.39 | 配套 | 1159.422 |
| 建苑小区F9-12#楼 | 北京建筑材料集团总公司房地产开发公司 | 丰 | 大红门西路4号建苑小区F组团9-12#楼 | 3136 | 5753.99 | 住宅 | 276.1915 |
| 公交中心站 | 北京市公共交通总公司 | 朝 | 朝阳区大屯乡 | 8000 | 919.9 | 公交 | 120 |
| 五孔桥住宅楼 | 北京通衢房地产开发有限公司 | 海 | 田村路8号 | 4768.12 | 18446.65 | 住宅 配套 | 836.7 |
| 同福园小区5#楼 | 北京工商集团有限责任公司 | 兴 | 西红门镇同福园5号楼 | 899.03 | 5094 | 住宅 | 76.41 |
| 青年湖501号综合楼 | 北京天鸿集团公司 | 东 | 安定门外青年湖 | 1090 | 6741 | 办公 | 897.55 |
| 玉泉小区1#2#楼 | 北京玉泉房地产开发中心 | 丰 | 小瓦窑玉泉小区1-2#楼 | 5014 | 14509 | 商业 住宅 | 353.2788 |
| 博雅苑1#住宅楼 | 北京世纪京华房地产开发有限公司 | 朝 | 农展馆南路9号博雅苑1号住宅楼 | 6609.9 | 35036.02 | 住宅 | 2082.33 |
| 办公楼 | 中国北方光电工业总公司 | 丰 | 卢沟桥靛厂村村东 | 5942.1 | 2778 | 办公 | 380.8886 |
| 旧宫公交中心站 | 北京市公共交通总公司 | 兴 | 大兴旧宫镇 | 6400 | 858 | 公交 | 50.6 |
| 丰南公交中心站 | 北京市公共交通总公司 | 丰 | 丰台区看丹路 | 5374.74 | 487.85 | 公交 | 54.8 |
| 紫竹院公交中心站 | 北京市公共交通总公司 | 海 | 紫竹院路6号 | 9509.55 | 3479.6 | 公交 | 175.9 |
| 康家沟公交中心站 | 北京市公共交通总公司 | 朝 | 高碑店北路康家沟 | 26108.57 | 4767.7 | 公交 | 365.5 |
| 工业 | 北京市城市建设工程开发公司 | 兴 | 大兴县黄村镇七街 | 29599.3 | 6924.4 | 工业 | 242.7143 |
| 3#住宅楼(部分) | 北京市旅游建设开发公司 | 丰 | 丰台区北甲地路9号院3#楼部分用地 | 2179.57 | 9307.1 | 住宅 | 349.4588 |
| 1#住宅楼 | 北京市旅游建设开发公司 | 丰 | 丰台区北甲地路9号院1#楼部分用地 | 998.51 | 4264.75 | 住宅 | 160.1308 |
| 杨庄西区住宅小区1#、2# | 北京市开原房地产开发有限责任公司 | 通 | 通州区永顺地区杨庄西区1#、2#住宅楼 | 4817.26 | 8629 | 住宅 | 119.0802 |
| 白家苑综合楼 | 北京中财信业房地产开发有限公司 | 崇 | 白桥大街甲二号 | 3000 | 10619 | 办公 | 1107 |
| 白桥大街住宅1-4#楼 | 北京中财信业房地产开发有限公司 | 崇 | 白桥大街甲二号 | 6200 | 24002.81 | 住宅 | 1916.26 |
| | 北京然顺达工贸有限公司 | 延 | 延庆县经济技术开发区1区 | 3385 | 2000 | 工业 | 6.77 |
| 悠胜美地1#楼 | 中信房地产公司 | 崇 | 崇文区永外管村32号 | 2740 | 21307.48 | 住宅 | 1151.2 |
| 兴华园小区21#楼 | 北京大兴华房地产集团 | 兴 | 大兴县西黄庄兴华园小区21#楼 | 1868.6 | 5250 | 住宅 | 61.95 |
| 逸园5号住宅楼 | 北京市方圆房地产开发有限责任公司 | 朝 | 安慧北里 | 3522.883 | 23186 | 住宅 | 1214.2108 |
| 工业CGMP标准制剂工厂 | 北京红惠制药有限公司 | 朝 | 双桥东路东 | 41573.6 | 8106.7 | 工业 | 374.1624 |
| 望京新城K4区433#住宅 | 北京城市开发集团有限责任公司 | 朝 | 望京新城K4区433#住宅楼 | 2354.4 | 12244 | 住宅 | 331.767 |
| 望京新城K3区 | 北京城市开发集团有限责任公司 | 朝 | 望京新城K3区 | 13717.6 | 20416.6 | 住宅 | 558.354 |
| 办事处综合用地 | 四川省人民政府驻京办事处 | 朝 | 小红门乡龙爪树村办事处综合用地 | 33397.085 | | 综合 | 611.1667 |
| 市交远一公司柳荫住宅 | 北京地力房地产开发有限公司 | 东 | 安外大街11号 | 6928.23 | 47262.02 | 住宅 | 2950.375 |
| 青塔小区B座裙房C段 | 北京市大成房地产开发总公司 | 丰 | 丰台区青塔小区B区裙房C段 | 1419 | 2984.69 | 商业 | 140.184 |
| 京煤二厂住宅小区 | 北京珠江房地产开发有限公司 | 丰 | 永外果园43号 | 45600 | 157500 | 住宅 配套 商业 地下 车库 | 6221.1 |
| 左家庄住宅楼 | 北京市金隆房地产发展有限责任公司 | 朝 | 左家庄二区住宅楼 | 5600 | 11024 | 住宅 | 616.686 |
| 综合办公楼四层以下部分 | 北京海开房地产集团公司 | 海 | 海淀南路21号综合办公楼四层以下 | 2181.82 | 8625.86 | 办公 | 653.1288 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地价 款(万元) |
|-----------------------|---------------------|--------|-------------------------------|---------------|-----------------|------------|---------------|
| 牛街东危改12#楼 | 北京市宣武区房地产经营 开发公司 | 宣 | 牛街东危改12#楼 | 2890 | 7337.84 | 住宅 | 408.9 |
| 牛街西危改9-10#楼 | 北京市宣武区房地产经营 开发公司 | 宣 | 牛街西危改9-10#楼 | 8630 | 69402 | 住宅 配套 | 3594.9 |
| 方舟苑4#住宅楼 | 北京纺织控股有限责任公 司 | 朝 | 北四环东路甲九号 | 3030.35 | 27299.44 | 住宅 | 1310.9824 |
| 世贸国际公寓C座 | 北京奥中基业房地产开发 有限公司 | 朝 | 光华路九号 | 4410 | 41500 | 公寓 | 5062.5 |
| 青年湖西里危改3#楼 | 北京社团住宅合作社 | 东 | 安德里北街甲20号 | 1728.1 | 6107 | 住宅 | 386.28 |
| 危改小区11#楼 | 北京宣福房地产开发有限 责任公司 | 宣 | 北京市宣武区小马厂 | 2980 | 32043.39 | 住宅 | 1797.5766 |
| 银泰居住小区一期工程 | 中银置业有限公司 | 朝 | 酒仙桥北路七号银泰小区1- 4#楼 | 4509.7 | 23222 | 住宅 | 941.9082 |
| 公交广告公司办公楼 | 北京市公共交通总公司 | 东 | 东城区交道口东大街64号 | 913 | 1845.3 | 公交 | 285.7 |
| 沁春家园 | 北京市城市建设工程开发 公司 | 海 | 清河西三旗转盘东路3号沁春 家园10#楼 | 4497 | 9818.23 | 住宅 | 268.4586 |
| 沁春家园 | 北京市城市建设工程开发 公司 | 海 | 清河西三旗转盘东路3号沁春 家园14#楼 | 4292 | 10026 | 住宅 | 277.1791 |
| 沁春家园 | 北京都市房地产开发有限 责任公司 | 海 | 清河西三旗转盘东路3号沁春 家园2#、3#、13#楼 | 13142 | 20981.2 | 住宅 | 596.7693 |
| 恩济鸿园06A#楼 | 北京东方鸿铭房地产开发 有限公司 | 海 | 五棵松路20号 | 3000 | 3439.91 | 住宅 | 178.9 |
| 总参第八干休所合建楼 | 公安部第一研究所 | 海 | 车公庄西路12号 | 2379 | 6074 | 住宅 | 234.5 |
| 1-4#住宅楼 | 北京益恒房地产开发有限 公司 | 丰 | 东高地益丰园小区1#-4#住 宅楼 | 13116.43 | 45550.6 | 住宅 底商 | 1440.5953 |
| 加油站 | 北京三兴现代电子科技公 司 | 东 | 五四大街48号 | 1511.26 | 351.87 | 商业 | 208.55 |
| 五孔桥小区6号楼 | 北京全联房地产开发有限 公司 | 海 | 海淀区五孔桥 | 2000 | 10616 | 住宅 | 457.7474 |
| 大钟寺危改小区 | 北京泰跃房地产开发有限 责任公司 | 海 | 大钟寺危改小区A区 | 6900 | 41696 | 住宅 | 2187 |
| 红螺湖娱乐园 | 北京飞腾房地产开发总公 司 | 怀 | 红螺湖南岸 | 26640.9 | 12000 | 旅游 | 360 |
| 爱地花园 | 北京华煦物业有限公司 | 朝 | 霞光里3号 | 12600 | 80071.64 | 住宅 | 4563.2272 |
| 大钟寺危改小区 | 北京泰跃房地产开发有限 责任公司 | 海 | 大钟寺危改小区D区1、2号楼 | 12500 | 47599.6 | 住宅 | 2591.7 |
| 大钟寺危改小区 | 北京泰跃房地产开发有限 责任公司 | 海 | 大钟寺危改小区D区3、4楼 | 12500 | 47599.6 | 住宅 | 2591.7 |
| 北洼东里商业用房 | 首都师范大学 | 海 | 北洼村商业用房 | 1363.38 | 2152.4 | 商业 | 175.5 |
| 核桃园住宅 | 北京公交房地产开发公司 | 宣 | 核桃园东街1号 | 2192.8 | 5304 | 住宅 | 312.7 |
| 花园村住宅 | 北京公交房地产开发公司 | 海 | 车公庄38号花园村住宅西半 部 | 3040 | 12553.23 | 住宅 | 733.3 |
| 石佛营小区四区13#住宅 | 朝阳城市建设综合开发公 司 | 朝 | 石佛营小区四区13#住宅 | 6178 | 12976.6 | 住宅 | 548.8 |
| 富卓苑(西区) | 北京富卓创业房地产开发 有限公司 | 丰 | 马家堡角门14号西区 | 35122 | 68486 | 住宅 | 2480.478 |
| 富卓苑(东区) | 北京富卓创业房地产开发 有限公司 | 丰 | 马家堡角门14号东区 | 38796 | 116014 | 住宅 商业配套 | 3920.322 |
| 九台2000家园 | 北京九台房地产开发有限 责任公司 | 朝 | 安立路58号 | 9168.238 | 48532.7 | 商业 住宅 | 1468.5 |
| 行宫园小区一里 6#7#9#10#楼 | 北京华达房地产开发公司 | 房 | 房山区良乡行宫园小区一里 6#7#9#10#楼 | 8402.1 | 15996.87 | 住宅 | 151.8703 |
| 良乡行宫园小区 | 北京集达房地产开发公司 | 房 | 房山区良乡行宫园小区一里 | 5265.3 | 7510.01 | 住宅 | 71.3451 |
| 七里庄住宅小区 | 北京庄维房地产开发有限 责任公司 | 丰 | 卢沟桥乡七里庄小区 2#4#6#住宅楼 | 15252.66 | 69960.18 | 住宅 | 1677.1326 |
| 地铁古城扩建及综合开发 | 北京地铁房地产开发经营 公司 | 石 | 杨庄 | 16961.12 | 64463.54 | 住宅 配套 | 2481.3606 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地 价(万元) |
|----------------------|---------------------|--------|--------------------------------------|---------------|-----------------|---------------|--------------|
| 万寿寺北里3-5号危楼翻 扩建工程 | 北京中北房地产开发有 限责任公司 | 海 | 西三环北路东侧万寿寺北里 | 5400 | 12635.55 | 住宅 | 487.7942 |
| 小店畜禽良种场用地 | 北京泰丰现代农业发展 中心 | 顺 | 杨燕路东侧小店畜禽良种场 | 254518.8 | 63262.8 | 养殖场 | 661.7488 |
| 亚运豪庭3#楼 | 北京斯贝兰房地产开发 公司 | 朝 | 小营路9号3#楼 | 14740.63 | 21380.68 | 商业 住宅 | 1285.63 |
| 肉联厂东院及用地 | 北京泰丰现代农业发展 中心 | 顺 | 南法信乡焦各庄 | 133096.7 | 45735.7 | 工业 | 399.2901 |
| 新起点嘉园A-B座 | 北京三义房地产开发有 限公司 | 海 | 万泉河路115号新起点嘉园A座、B 座、AB间配套综合楼、地下车库 | 14386 | 59700 | 住宅综合楼 地下车库 | 2737 |
| 和泰园1-4# | 北京和泰房地产开发经 营有限公司 | 朝 | 朝阳区太阳宫路甲3号 | 9058 | 36340 | 住宅 配套 | 1713.8 |
| 北京京西学校 | 北京京西学校 | 朝 | 来广营东路 | 50216.37 | 14800 | 教育 | 436.8824 |
| 方庄东北里5#、6#楼 | 北京城市开发集团有限 责任公司 | 丰 | 左安门外方庄东北里 | 4132 | 37680 | 住宅 | 2238.08 |
| 天宁寺综合楼分成部分 | 中色矿业有限责任公司 | 西 | 莲花池东路1号 | 574.85 | 3060.55 | 办公 | 422.2 |
| 天宁寺综合楼 | 北京市五金机械公司 | 西 | 莲花池东路1号 | 244.04 | 1300.23 | 商业 | 131.3 |
| 天宁寺综合楼 | 北京市商业投资服务中 心 | 西 | 莲花池东路1号 | 217.93 | 1159.62 | 商业 | 164.55 |
| 天宁寺综合楼分成部分 | 北京通达房地产有限责 任公司 | 西 | 莲花池东路1号 | 268.18 | 1427.241 | 办公 | 146.2 |
| 西罗园住宅楼 | 北京市畜产进出口公司 | 丰 | 西罗园南里45号院内 | 1118.84 | 3757 | 住宅 | 153.9 |
| 南营房7-8#楼 | 北京市大成房地产开发 总公司 | 朝 | 南营房7#8#楼用地 | 5308 | 21979 | 商业住宅 停车场 | 1473.8 |
| 万富大厦 | 北方万富大厦有限公司 | 东 | 金鱼胡同18号 | 3048.11 | 38056.49 | 公寓 综合 | 8433.6586 |
| 白纸坊住宅楼 | 北京泰然房地产开发有 限公司 | 武 | 白纸坊东街10号住宅楼 | 2522 | 16965 | 住宅 配套商业 | 966.1 |
| 永泰住宅小区201#楼 | 北京天鸿集团公司 | 海 | 东升乡永泰小区 | 4673.32 | 11460.6 | 住宅 | 401.121 |
| 永泰西区四区 | 北京天鸿集团公司 | 海 | 清河镇永泰庄 | 31544.827 | 61689 | 住宅 商配 | 2185.1725 |
| 知春路综合大厦 | 北京中物理想房地产开 发有限公司 | 海 | 知春路106号北院 | 4071.8 | 19792.8 | 住宅 | 977.4 |
| 小店畜禽良种场 | 北京市泰丰现代农业发 展中心 | 顺 | 顺义区杨燕路东侧 | 10127.8 | 1893 | 养殖场 | 26.3322 |
| 小店畜禽良种分场 | 北京市泰丰现代农业发 展中心 | 顺 | 张镇柏树庄村南 | 15147.2 | 5864.3 | 养殖场 | 37.868 |
| 肉联厂东院及北院 | 北京泰丰现代农业发展 中心 | 顺 | 顺沙路南侧(肉联厂东院) | 13156.6 | 21113.6 | 工业 | 39.4698 |
| 医药科研物流基地10-B地 块 | 北京九州通达电子商务 有限公司 | 丰 | 中关村科技园区丰台园产业基地 10-B地块 | 12171.48 | 16793.3 | 工业 | 171.8465 |
| 龙乡小区西区 | 北京元龙房地产开发有 限责任公司 | 昌 | 昌平区回龙观龙泽苑 | 40109 | 65411 | 住宅 配套公建 | 834.4476 |
| 龙乡小区西区一期 | 北京元龙房地产开发有 限责任公司 | 昌 | 回龙观镇 | 62391 | 90989 | 住宅 配套公建 | 1220.6124 |
| 曙光花园甲1-2号楼 | 北京天鸿宝业房地产股 份有限公司 | 海 | 四季青乡曙光花园甲1甲2#楼 | 8080 | 39092.92 | 住宅 | 1211.0798 |
| 兴路住宅小区5-6号楼 | 北京兴路房地产开发公 司 | 昌 | 水库路南侧干休所路东侧兴路住 宅小区5-6#楼 | 4836.85 | 7652.94 | 住宅 | 90.3047 |
| 工业用房 | 北京金万生物添加剂有 限公司 | 昌 | 中关村科技园区昌平园第45-46号 地块 | 29577 | 11350 | 工业 | 207.039 |
| 工业厂房 | 北京环球绿洲科技发展 有限公司 | 昌 | 中关村科技园区昌平园第54-3号 地块 | 26666.45 | 8794.88 | 工业 | 186.6652 |
| 双旭花园 | 北京双旭房地产开发有 限公司 | 朝 | 黑庄户乡双旭花园(二期工程) | 54399 | 29371 | 住宅 | 346.5778 |
| 北京市南口农场 | 北京市南口农场 | 昌 | 南口镇南侧南口农场 | 143347.63 | | 设施 农业 | 157.6824 |
| 南口农场场部 | 北京市南口农场 | 昌 | 南口镇南口农场 | 6962.5 | 9689.02 | 办公 | 87.2012 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地 价(万元) |
|------------------------|--------------------------------|--------|--------------------------------|----------------------|-----------------|----------------|--------------|
| 天秀花园B区 | 北京海开房地产集团公司 | 海 | 小清河北岸肖家河地区 | 106126 | 150083 | 住宅配套商 业地下车库 | 3739.2 |
| | 北京海开房地产集团公司 | 海 | 小清河北岸肖家河A区 (安和园) A24#, A25# | 12429 | 12797 | 住宅 配套公建 | 229.7 |
| 4号住宅楼 | 北京兴华房地产开发公司 | 石 | 杨庄危改小区4#住宅楼 | 5116.15 | 31755.04 | 住宅 | 1103.4331 |
| 玉泉小区G4、G5号楼 | 北京玉泉房地产开发中心 | 丰 | 小瓦窑村玉泉小区G4号G5 号住宅楼 | 10946 | 52040 | 住宅 | 1199.1 |
| 三元宾馆 | 北京大潮房地产 | 东 | 东直门外斜街9号 | 4313.1 | 8756.5 | 商业 | 1273.0508 |
| 万兴苑小区E1住宅楼 | 北京太合龙脉房地产开发有限 责任公司 | 朝 | 北小营万兴苑小区E1住宅 | 4015.9985 | 14062.54 | 住宅 | 767.1366 |
| 长泰住宅小区 | 北京长泰房地产开发有限公司 | 朝 | 长营乡长泰住宅小区 | 64200 | 181100 | 住宅 配商 | 6428.76 |
| 现状用地 | 煤炭科学研究总院 | 朝 | 和平里青年沟东路5号 | 1525.89 | 1405.3 | 工业 | 38.15 |
| 金宝街项目1#地 | 北京富华金宝房地产开发有限 公司 | 东 | 东单北大街金宝街项目 1#地 | 18643 | 123500 | 综合 | 20500 |
| 金宝街项目5#地 | 北京富华金宝房地产开发有限 公司 | 东 | 东单北大街金宝街项目 5#地 | 17809 | 108900 | 住宅 综合 | 15773 |
| 综合楼 | 北京市云建房地产开发有限责 任公司 | 海 | 海淀区增光路 | 1065 | 7584.7 | 综合楼 | 954.6 |
| 3#住宅楼 | 北京一商集团有限责任公司 | 崇 | 永外革新里42号 | 3360 | 17235 | 住宅 | 938.1 |
| 安慧北里逸园15#楼 | 北京建工集团有限责任公司 | 朝 | 安慧北里逸园15#楼 | 5360.48 | 26393 | 住宅 | 1479.792 |
| 东冠英危改 | 北京市华远房地产股份有限公 司 | 西 | 西城区冠英园西区 23#27#楼 | 1331 | 3551 | 住宅 | 252.6 |
| 海特花园201#202# | 北京实兴经济技术开发总公司 | 石 | 石景山区八大处高科技园 区 | 9556.5 | 38908.47 | 商业 住宅 | 1454.5231 |
| 右外玉林小区商配楼 | 北京市裕发房地产开发集团丰 台区商业网点规划建设管理处 | 丰 | 丰台区右外玉林小区商业 楼 | 裕发: 787.5 商管: 659 | 1977 659 | 配套 商业 | 168 56 |
| 住宅楼 | 北京华源京都房地产开发有限 公司 | 海 | 北太平庄路2号北京钟表 工业专营公司院内住宅楼 | 1575 | 18330 | 住宅 | 1047.4 |
| 豪景大厦 | 北京豪景苑房地产有限公司 | 海 | 海淀区知青路甲86号豪景 大厦 | 7018.57 | 50163.9 | 综合 | 4966.4 |
| 阜外大街4号住宅楼 | 北京华树房地产开发有限公司 | 西 | 西城区阜外大街4号住宅 楼 | 877.23 | 15912.54 | 住宅配套 商业 | 1139 |
| 华清嘉园14#-16#楼 | 北京市华远房地产股份有限公 司 | 海 | 五道口东升园14#-16# 楼 | 6143.05 | 37060.41 | 住宅配套 商业 | 1761 |
| 华清嘉园17#楼 | 北京市华远房地产股份有限公 司 | 海 | 海淀区五道口东升园17# 楼 | 960.86 | 3901.97 | 住宅 | 193 |
| 北京砂轮厂2#、3#楼 | 北京中集协房地产开发有限公司 | 海 | 清河镇三街99号 | 6345 | 23705 | 住宅 | 716.89 |
| 怡海花园恒丰园1-6# | 北京怡海花园房地产开发有限 公司 | 丰 | 花乡四合庄怡海花园恒丰 园1-6# | 21044.38 | 31606.73 | 住宅 | 1201.0557 |
| 小黄庄B号住宅楼 | 北京市金通世纪房地产开发有 限公司 | 朝 | 朝阳区小黄庄B号住宅楼 | 1744.6 | 9586.7 | 住宅 | 585.529 |
| 泰中花园三期2#楼 | 北京中颐中美房地产开发有限 公司 | 兴 | 大兴工业区P号土地 | 13039 | 31512 | 住宅 | 362.388 |
| 泰中花园三期4#楼 | 北京中颐中美房地产开发有限 公司 | 兴 | 大兴工业区P号土地 | 4094 | 5552 | 住宅 | 63.848 |
| 医药科研生产基地 | 北京九州通达电子商务有限公司 | 丰 | 中关村科技园区丰台园产 业基地10-A地块 | 14718.12 | 19506.7 | 工业 | 200.1664 |
| 望京东湖南里37#地B 组团3#6#楼 | 北京金朝城乡建设开发股份有 限公司 | 朝 | 望京工业区37#地B组 团3#6#楼 | 1023.55 | 3039.66 | 住宅 | 91.1898 |
| 安园8号楼 | 北京超音波总公司 | 朝 | 朝阳区安慧北里安园8号 楼 | 3495.18 | 7813.26 | 商业 | 703.19 |
| 华普中心大厦 | 北京华普海运仓房地产开发有 限公司 | 东 | 东四十条楼西北角 | 16000 | 112478 | 综合 | 16448.35 |
| 芳馨园住宅楼 | 北京颐阳房地产开发有限公司 | 朝 | 左家庄 | 11056.93 | 65443.32 | 住宅 | 3437.2324 |
| 北苑家园305#307# | 北京城建工程承包有限责任公 司 | 朝 | 立水桥 | 8980.35 | 27225.63 | 住宅 | 873.5118 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地价 款(万元) |
|-----------------------|------------------------|--------|--------------------------------|---------------|-----------------|------------|---------------|
| 北苑家园407# | 北京城建工程承包有限 责任公司 | 朝 | 立水桥 | 4061,469 | 17194.08 | 住宅 | 570,1765 |
| 北苑家园311#楼 | 北京城建工程承包有限 责任公司 | 朝 | 立水桥 | 6715 | 21043 | 住宅 | 732,5448 |
| 兴隆湖景小区5#6#公寓 | 北京基泰建筑安装工程有 限公司 | 朝 | 高碑店地区太平庄兴隆湖景 小区5#6#公寓 | 5465,38 | 17692 | 公寓 | 1416,7807 |
| 兴隆湖景小区 | 北京基泰建筑安装工程有 限公司 | 朝 | 高碑店地区太平庄兴隆湖景 小区 | 2697,38 | 2916 | 公寓 | 277,3116 |
| 椿树园小区南底商 | 北京鲁能英大房地产开发 有限公司 | 宣 | 宣武区椿树地区 | 3985,08 | 24152,33 | 配套 商业 | 1078 |
| 北京电子城二期工业厂房 | 北京电子城有限责任公司 | 朝 | 酒仙桥东路1号 | 49600 | 130102 | 工业 | 1274,9996 |
| 小黄庄危改小区28# | 北京豪威嘉业房地产开发 有限公司 | 朝 | 和平西街小黄庄路 | 2986 | 30337,47 | 商业 住宅 | 1925,1915 |
| 陶然湖景小区 | 北京海腾房地产开发经营 有限公司 | 宣 | 北京玻璃五厂陶然湖景小区 | 9826 | 28110 | 住宅 地下车库 | 1513,4 |
| 望京科技创业园二期 | 北京望京新兴产业区综合 开发公司 | 朝 | 望京新兴产业区5#地 | 25916 | 45809 | 工业 | 376,73 |
| 时村小区1-3号楼 | 北京永联房地产开发有限 责任公司 | 丰 | 南苑乡大红门时村小区1-3号 楼 | 13078,1 | 86984,1 | 住宅配套 公建 | 2140,1096 |
| 南湖生活区改造5#楼 | 北京建筑材料集团总公司 房地产开发公司 | 朝 | 南湖渠南湖生活区 | 12000 | 18056 | 住宅 商业 | 910,65 |
| 西坝河中里车库改造 | 北京东方华娜艺术服装有 限责任公司 | 朝 | 西坝河中里21号车库 | 147,8 | 752,4 | 办公 | 82,764 |
| 今典花园9#楼 | 北京安地房地产开发有限 责任公司 | 海 | 海淀区红联北村今典花园9# 楼 | 9930 | 72900 | 住宅 | 4043,4 |
| 塑料八厂1号楼 | 北京宣兴房地产开发建设 有限责任公司 | 石 | 古城北路 塑料八厂1号楼 | 1359,58 | 3606,18 | 住宅配套 公建 | 160,6376 |
| 吴家场小区9、10号楼 | 北京市京门房地产开发公 司 | 海 | 海淀区玉渊潭乡吴家场 | 3378 | 9734,5 | 住宅 | 223,9 |
| 905#楼 | 北京天鸿集团公司 | 丰 | 丰台区石榴园小区9区905号 楼 | 3000 | 5052 | 住宅 | 212,184 |
| 907#楼 | 北京天鸿集团公司 | 丰 | 丰台区石榴园小区9区907号 楼 | 6100 | 10461 | 住宅 | 378,756 |
| 葡萄苑小区C座 | 北京海开房地产集团公司 | 海 | 阜石路口东南角葡萄苑小区C 座 | 4035 | 15127 | 住宅 | 646,25 |
| 国子监科技交流中心 | 北京燕鑫隆房地产开发有 限公司 | 东 | 东城区国子监街丁28号 | 5517 | 10973,14 | 综合楼 | 1150,4 |
| 临建商业楼 | 北京十方斋素食品有限公 司 | 西 | 西城区平安里西大街甲6号 | 461,9 | 1385,7 | 商业 | 138,57 |
| 京海饭店二期 | 北京江泽房地产开发有限 公司 | 西 | 西城区太仆寺街 | 1906 | 8581 | 办公 | 1533,42 |
| 光华小区R5组团1#楼 | 北京建筑材料集团总公司 房地产开发公司 | 朝 | 广渠门外大街31号光华小 区R5组团1#楼 | 3200 | 22091 | 商业 住宅 | 1230,235 |
| 15#17#18#住宅楼 | 北京重机电机厂 | 石 | 石景山区吴庄15号楼部分、 17号楼部分、18号楼部分 | 3525 | 7679,36 | 住宅 | 307,2 |
| 磨石总厂住宅小区D-E-F座 | 北京风水谷物业总公司 | 丰 | 丰台区永定门外贾家花园3 号D、E、F座 | 9498,44 | 60712,23 | 住宅 | 2738,1 |
| 北小营住宅A楼 | 北京联星房地产开发有限 公司 | 朝 | 朝阳区北小营 | 5562,6 | 36723 | 住宅 | 1589,742 |
| 视听产品房及变电站 | 北京电子城有限责任公司 | 朝 | 酒仙桥东路2号 | 14437 | 20649,32 | 工业 | 202,3633 |
| 兴隆小区13#14#16#18# 楼 | 北京天翌房地产开发有限 责任公司 | 朝 | 高碑店乡 | 21209,87 | 90128,56 | 住宅 | 2479,8894 |
| 电子城科技开发中心 | 北京电子城有限责任公司 | 朝 | 酒仙桥路12号 | 4611 | 26461 | 科研生产 | 228,232 |
| 住宅19号19A | 北京天翌房地产开发有限 责任公司 | 朝 | 高碑店乡高井 | 5487,42 | 30936,83 | 住宅 | 834,3993 |
| 芍药居小区301#楼 | 北京东开城市建设综合开 发公司 | 朝 | 芍药居小区 | 9831,51 | 14894,22 | 住宅 | 805,4291 |
| 望京大西洋新城D区212号楼 | 北京信宜房地产开发有限 公司 | 朝 | 广顺北大街33号望京大西洋 新城D区212号楼 | 5185,56 | 33461,32 | 住宅 | 825,387 |
| 甜水园东里1号楼19门 | 广播电视建设承包公司 | 朝 | 六里屯甜水园东里1#楼19门 | 4917,9 | 8970,49 | 住宅 | 466,1 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地 价(万元) |
|---------------|--------------------|--------|---------------------------|---------------|-----------------|------------|--------------|
| 博雅园2-3号楼 | 北京世纪京华房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区农展馆南路9号博雅园2、3号住宅楼及地下车库 | 16204.92 | 62224.98 | 住宅 车库 | 2662.65 |
| 长城石湖村住宅工程 | 北京飞腾房地产开发总公司 | 怀 | 九渡河镇石湖峪村东二号地 | 14494.08 | 5508 | 住宅 | 115.9526 |
| 长城石湖村住宅工程 | 北京飞腾房地产开发总公司 | 怀 | 九渡河镇石湖峪村东一号地 | 51993.76 | 19758 | 住宅 | 415.9501 |
| 清华同方科技广场 | 北京清华同方股份有限公司 | 海 | 海淀区王庄路15号 | 6489 | 44110 | 综合 | 3582.9 |
| 1201等7套房屋 | 北京圣达投资管理有限公司 | 朝 | 朝阳区惠新北里9号楼 | | 517.28 | 住宅 | 13.4493 |
| 静安庄办公楼 | 北京王府井百货集团股份有限公司 | 朝 | 西坝河东里16、26#小院 | 1912.6 | 2772.63 | 办公 | 323.4714 |
| 食品配送中心3-5#楼 | 北京市食品配送中心 | 丰 | 永定门外西马场角门1号院3、4、5号楼 | 12718 | 18123.44 | 住宅 | 815.5548 |
| 天天家园1、2号楼及裙房 | 北京恒鸿房地产开发有限公司 | 崇 | 永定门外安林路22号 | 8430 | 35618 | 商业 住宅 | 1672.076 |
| 北京碘盐配送中心 | 中盐北京市盐业公司 | 通 | 永顺地区永顺村 | 20812.6 | 8188.31 | 工业 | 160.257 |
| 广电通讯发射设备 | 北京广播器材厂 | 朝 | 酒仙桥中路18号 | 17148 | 35813.04 | 工业 | 350.9678 |
| 草桥东路2#楼 | 北京华宇四方房地产开发有限公司 | 丰 | 草桥东路2号楼 | 5646.428 | 17461.54 | 住宅 配套 | 284.6182 |
| 橡胶五厂小区1#楼 | 北京化学工业集团有限责任公司 | 丰 | 丰台区南顶村路51号 | 2500 | 14242 | 住宅 | 537.3005 |
| 百合园小区住宅楼 | 北京市华远房地产股份有限公司 | 丰 | 右安门外大街百合园小区住宅服务楼 | 6069.3 | 28502.2 | 住宅 | 1440.4 |
| 华西商住楼 | 北京华安房地产开发有限公司 | 西 | 莲花池东路5号 | 10450 | 66180 | 住宅 商配 | 3714.354 |
| 住宅楼 | 北京高德房地产有限责任公司 | 丰 | 丰台区花乡樊家村 | 8037 | 17396.5 | 住宅 | 661.1 |
| 畅清园双泉堡住宅小区5号楼 | 北京裕泰房地产开发公司 | 朝 | 朝阳区双泉堡花虎沟8号院5#住宅楼 | 8935.95 | 18566.96 | 住宅 | 611.8527 |
| 望兴园小区2、3号楼 | 北京市新兴房地产开发总公司 | 朝 | 望京工业开发区35#地北区 | 7500 | 61301.8 | 住宅 | 1768.2958 |
| 杨庄北区22号楼 | 北京市金鼎房地产开发公司 | 石 | 阜石路杨庄北 | 4760.84 | 9363.95 | 住宅 | 355.8301 |
| 青塔小区G区B、C楼 | 北京安苑住房股份有限公司 | 丰 | 大成里青塔小区西南部 | 5200 | 42946 | 住宅 商配 | 1663.1105 |
| 大成里小区G区丙组A栋 | 北京市大成房地产开发总公司 | 丰 | 大成里青塔小区西南部 | 3720 | 17559 | 住宅 | 657.9809 |
| 服装大楼 | 北京市鸿霞时装公司 | 丰 | 丰台区马家堡路78号 | 2614.82 | 8330.4 | 办公 | 359.9 |
| 大钟寺危改小区地下车库 | 北京泰跃房地产有限责任公司 | 海 | 海淀区大钟寺危改小区地下车库 | 26200 | 116567 | 车库 | 2191.5 |
| 双泉堡住宅小区1-4#楼 | 北京裕泰房地产开发公司 | 朝 | 朝阳区双泉堡花虎沟8号院1-4#住宅楼 | 12070 | 32846 | 住宅 配套 | 1295.9688 |
| 锦秋知春花园小区1、2号楼 | 北京锦秋知春房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区知春路锦秋知春花园小区 | 7905 | 34493 | 住宅 | 1900.1 |
| 清河小营住宅小区 | 北京希科合力房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区清河小营路东 | 8801.71 | 44386.77 | 住宅 | 1400.848 |
| 清河小营住宅楼 | 北京超市发商贸集团 | 海 | 海淀区清河小营路东 | 866.25 | 4368.48 | 商业 | 77.2908 |
| 安德路34号住宅楼 | 北京市新兴房地产开发总公司西城分公司 | 西 | 安德路34号住宅楼 | 4810 | 11000 | 住宅 商业 | 734.6 |
| 罗庄商住楼B、C座住宅楼 | 北京市碧兴源房地产开发有限责任公司 | 海 | 海淀区东升乡罗庄商住楼B、C座住宅楼 | 4643 | 31751 | 住宅 | 1905.1 |
| 金融街G区2号地 | 北京金宸房地产开发有限公司 | 西 | 西城区金融街G区2号地 | 4138.5 | 17016 | 住宅 | 1134 |
| 厂洼住宅小区二期 | 北京长廊房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区厂洼住宅小区 | 10003 | 25300 | 住宅 | 1119.5 |
| 丰台天津庄95号 | 北京通华实业总公司 | 丰 | 丰台区天津庄 | 10720 | 2774.6 | 工业 | 96.5 |
| 风景线家园A、B楼 | 北京丽景房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区赵酒路2号 | 11415.32 | 67434 | 住宅 地下车库 | 2650.29 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地价 款(万元) |
|------------------------|--------------------|--------|-----------------------------------|---------------|-----------------|--------------------|---------------|
| 万柳小区19#西工程 | 北京锦绣大地房地产开发有限公司 | 海 | 万泉庄万柳小区19#西工程 | 24300 | 111700 | 住宅商业 停车场 | 2648.52 |
| 京冠住宅小区 | 北京纺织控股有限责任公司 | 朝 | 朝阳区劲松七区方冠苑1#楼 | 13015 | 54344.6 | 住宅 地下车库 | 2833.39 |
| 松榆花园2号楼 | 北京松榆花园房地产开发有限公司 | 朝 | 松榆里松榆花园(御景园)2号楼 | 6402 | 43793.79 | 公寓 | 3920.191 |
| 华龙大厦 | 北京振辉房地产开发有限公司 | 西 | 西城区德外大街18号 | 5584.8 | 35552.1 | 住宅配商 车库 | 2059 |
| 办公楼 | 中原石油勘探局驻北京联络处 | 东 | 东城区和平里东街民旺北胡同 | 3047.5 | 7102.3 | 办公 | 864.3 |
| 五棵松住宅小区11-13楼 | 北京城市建设工程开发公司 | 海 | 海淀区五棵松路113#院11、12、13号楼 | 7543 | 26099.89 | 住宅配套 商业 | 1342.7618 |
| 万地名苑 | 北京城市建设工程开发公司 | 海 | 海淀区五棵松路113#院万地名苑项目(2#甲、2#乙、5#商住楼) | 6314 | 27000 | 住宅配套 商业 | 1449.224 |
| 华腾园乙4#楼 | 北京北化房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区劲松南路54号华腾园乙4#楼 | 7317.52 | 31829.37 | 住宅 | 1750.2996 |
| 临建商业楼 | 中国农业银行北京市分行西城区支行 | 西 | 西城区平安里西大街3号 | 1290 | 3800.1 | 商业 | 380.01 |
| 花乡工业小区 | 北京市丰台区花乡工业总公司 | 丰 | 丰台区黄土岗村 | 31109.27 | 27371 | 工业 | 270.6506 |
| 金晖家园二期 | 北京新美房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区西直门外小村33号 | 10300 | 103184.6 | 办公公寓 地下车库 | 11491.6 |
| 东润枫景 | 北京天鸿集团公司 | 朝 | 朝阳区关东店南街2号商住楼及停车楼 | 9951.2 | 84420 | 住宅商业地上停 车场地下停车场 | 5338.578 |
| 危改小区5号住宅楼 | 北京市兴华房地产开发公司 | 石 | 石景山区杨庄中区 | 4600.2 | 30134 | 住宅 | 1047.8379 |
| 莲香园住宅小区1号西侧 | 北京中兴联房地产开发有限责任公司 | 丰 | 丰台区六里桥马官营莲香园住宅小区 | 1680 | 1950 | 商业 | 159.51 |
| 中兴公司住宅楼 | 北京中兴京澳房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区普惠北里8号 | 18600 | 30229 | 住宅 | 1780.9 |
| 工业 | 北京洛娃科技实业有限公司 | 朝 | 望京新兴产业区四号地 | 7437.44 | 14816 | 工业 | 118.84 |
| 农委宿舍3-6号楼 | 石景山区人民政府农村工作委员会 | 石 | 石景山区杨庄中区 | 3713.98 | 14480.64 | 住宅 | 535.7837 |
| 大成里小区G区丙组团 | 北京大成房地产开发总公司 | 丰 | 大成里青塔小区西南部 | 4700 | 4640 | 地下车库 | 64.96 |
| 华威小区四区13号楼 | 北京集达房地产开发公司 | 朝 | 劲松路华威小区 | 3750 | 14381 | 住宅 | 787.266 |
| 玺萌小区一期2、3号楼 | 北京房山房地产开发总公司 | 丰 | 丰台区草桥 | 15678.84 | 86745.21 | 商业 住宅 | 3278.4342 |
| 六里屯危改工程3号楼 | 北京华阳房地产发展公司 | 朝 | 六里屯西口 | 4623.37 | 24925 | 住宅 | 1383.75 |
| 甘家口28、29、32、34号楼 | 北京威凯房地产开发经营公司 | 海 | 海淀区甘家口 | 2121.13 | 5276.16 | 住宅 | 352.4 |
| 德外双泉堡甲10号 | 北京市华阳房地产发展公司 | 朝 | 北京市朝阳区德外双泉堡10号3、4号楼 | 5888.8 | 11568.92 | 住宅 | 487.1 |
| 甘家口17号部分 | 北京市威凯房地产开发经营公司 | 海 | 海淀区甘家口17号部分 | 2019.52 | 6995.72 | 住宅 | 467.3 |
| 20、21号远大世纪园一期 | 北京金源鸿大房地产有限公司 | 海 | 四季青远大地区 | 7200 | 33832.44 | 住宅 | 1448.6 |
| 芍药居北里102、110、103、111号楼 | 北京市东城区住宅建设开发公司 | 朝 | 东城区太阳宫乡芍药居北里 | 1077.94 | 5182.45 | 住宅 | 288.4687 |
| 南湖小区商业用房 | 北京建筑材料集团总公司房地产开发公司 | 朝 | 南湖渠南湖小区 | 386 | 304 | 商业 | 22.8 |
| 方庄东北里3#4#楼 | 北京城市开发集团有限公司 | 丰 | 左安门方庄东北里 | 9275.2 | 14863.31 | 住宅 | 842.0822 |
| 静心家园 | 北京地杰房地产开发有限公司 | 丰 | 丰台区成寿寺路31号 | 9167.004 | 46769.27 | 住宅 配商 | 1595.6 |
| 亮马名屋 | 北京雅世房地产开发有限公司 | 朝 | 安家楼口 | 14140 | 71825.63 | 住宅 地下车库 | 4101.444 |
| 综合楼 | 新华通投资发展有限公司 | 海 | 羊坊店115号 | 2951.75 | 4237.38 | 综合楼 | 416.6 |

| 项目名称 | 受让方 | 区 类 | 土地坐落 | 占地面积 (平方米) | 规划建筑面积 (平方米) | 规划 用途 | 合同地价 款(万元) |
|----------------------|--------------------|--------|----------------|---------------|-----------------|--------------|---------------|
| 北京市装饰纸厂 | 北京市西三旗高新建材城经营开发公司 | 海 | 西三旗建材城 | 29293.72 | 10890 | 工业 | 263.6435 |
| 阿托北京工业园 | 阿托菲纳中国投资有限公司 | 通 | 工业开发区 | 149842.4 | 65200 | 工业 | 1048.8968 |
| 甘家口21号楼部分 | 北京市威凯房地产开发经营公司 | 海 | 海淀区甘家口21号部分 | 425.14 | 1525.03 | 商业 | 205.9 |
| 西厂区住宅一期B1、B2、G1 | 北京重厦房地产开发有限公司 | 石 | 吴庄北京重型电机厂 | 12519.8 | 50250 | 住宅 | 1879 |
| 苹果园1号楼 | 北京首钢房地产开发有限公司 | 石 | 苹果园1号楼 | 3344.1 | 16800 | 住宅 | 529.2 |
| 翠微北里住宅小区 | 北京市海商元亨房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区万寿路街道罗道庄 | 5658.36 | 27200 | 住宅 | 1673.3 |
| 双旭花园一期 | 北京市双旭房地产开发有限责任公司 | 朝 | 朝阳区黑庄户乡 | 33581 | 40098 | 住宅 | 473.1564 |
| 办公楼 | 中国有色金属材料总公司 | 海 | 海淀区三虎桥百胜村6号 | 2407.5 | 2582.1 | 办公 | 322.8 |
| 玛钢厂6号住宅楼 | 北京市金宏泰房地产开发有限公司 | 丰 | 丰台区右外东三条玛钢厂院内 | 1974.94 | 14307.46 | 住宅 | 764.6 |
| 青塔东里小区20号楼 | 北京建筑材料集团总公司房地产开发公司 | 丰 | 丰台区青塔东里 | 1740 | 5738 | 住宅 | 263.948 |
| 莽馨园住宅小区1-9号 | 北京久久房地产开发有限公司 | 通 | 通州区乔庄91号 | 37707 | 51169 | 商业住宅 | 724.381 |
| 富润家园1号楼 | 北京富润房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区学院路14号 | 10190 | 73337 | 商业住宅 地下车库 | 2566.3 |
| 富润家园7号楼 | 北京富润房地产开发有限公司 | 海 | 海淀区学院路14号 | 2376 | 2500 | 商业 | 126.9 |
| 永安小区6、7号住宅楼 | 北京市职工住房开发公司 | 海 | 西八里庄亮甲店1号 | 2640 | 5969.6 | 住宅 | 334.3 |
| 北京国际服务中心东区 | 天麟房地产开发有限公司 | 海 | 西直门外小村33号 | 29770 | 138850 | 住宅公建 车库 | 7682.3 |
| 农光里201、217、219、220号楼 | 北京宏宇房地产开发有限责任公司 | 朝 | 农光里小区 | 8800.26 | 30916.67 | 商业住宅 | 1717.61 |
| 农光里29号楼 | 北京汽车工业集团公司 | 朝 | 农光东里小区 | 6794.78 | 16375.42 | 住宅 | 834.18 |
| 光华东里12号楼 | 北京北大青鸟有限责任公司 | 朝 | 光华东里12号楼 | 2800 | 30152.64 | 商业住宅 | 2108.3 |
| 农光里215号楼 | 北京宏宇房地产开发有限责任公司 | 朝 | 农光里215号楼 | 683.23 | 1970.64 | 住宅 | 116.27 |
| 东环18古柏家居1、2、3号 | 北京嘉利恒德房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区广渠路31号 | 9921 | 44509 | 商业 地下车库 | 2114.7 |
| 甘露园小区5-10号楼 | 北京华森房地产开发有限公司 | 朝 | 甘露园14号院 | 21100 | 103500 | 住宅 地下车库 | 4016.6 |
| 瑞辉苑住宅及车库 | 北京方锦基业房地产开发有限公司 | 崇 | 广渠门外大街马圈一号 | 12901.51 | 55802.55 | 住宅 地下车库 | 3044.987 |
| 草桥玺萌住宅小区 | 北京玺萌房地产开发有限公司 | 丰 | 草桥玺盟住宅小区 | 7084 | 28433 | 住宅配套 公建 | 1136.11 |
| 芳古园二区配套楼 | 北京日月房地产开发有限公司 | 丰 | 方庄芳古园二区 | 1340.74 | 5622 | 办公 | 355.556 |
| 亚北新区二期1-4号楼 | 北京鑫北房地产开发有限公司 | 朝 | 大羊坊2号院 | 8928.89 | 26925.75 | 住宅 | 821.6397 |
| 方庄东北里13、14号楼 | 北京城市开发集团有限责任公司 | 丰 | 左安门外方庄东北里 | 4436 | 8300 | 商业 | 627.9975 |
| 绿景苑7号楼部分 | 北京市兴隆房地产开发公司 | 崇 | 夕照寺中街路南 | 1719.07 | 3999 | 办公 | 341.91 |
| 南粤苑宾馆改扩建 | 北京南粤苑宾馆 | 丰 | 丰台区郑王坟1号 | 13968.24 | 25966.1 | 商业 | 1697.1 |
| 住宅楼及配套 | 北京德润房地产开发有限公司 | 朝 | 朝阳区永安西里灵通观5#院 | 11698 | 84252 | 商业住宅 地下车库 | 5789.32 |
| 左家庄北里35号办公楼部分 | 北京汇盛房屋拆迁有限责任公司 | 朝 | 朝阳区左家庄北里35号 | 1105.5 | 3194.9 | 办公 | 407.99 |
| | 北京金华利咨询有限公司 | 海 | 蓟门里市政一公司院内 | 3248 | 6139 | 住宅 | 350.6 |
| 中宇大厦 | 北京金峰阁房地产开发有限公司 | 朝 | 工体北路6号(中宇大厦部分) | 4871.1 | 30211 | 综合 | 3283.665 |

word版下载: <http://www.ixueshu.com>
