

# 北京市国土资源和房屋管理局

## 2001年下半年国有土地使用权出让情况

续总第 95、97、98、108、117、128 期

| 项目名称               | 受让方                 | 土地坐落               | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建设面<br>积(平方米) | 规划<br>用途     | 合同地<br>价(万元) |
|--------------------|---------------------|--------------------|--------|---------------|-----------------|--------------|--------------|
| 未来假日花园一期           | 北京名流未来置业有限公司        | 丰台区角门18号           | 丰      | 88732         | 112089          | 住宅           | 3491.943     |
| 9-14号住宅楼           | 北京旭日房地产开发有限责任公司     | 朝阳区洼里乡林萃西里         | 朝      | 27162.78      | 44826           | 住宅           | 941.616      |
| 双泉堡住宅小区            | 北京寅丰房地产开发有限责任公司     | 海淀区清河窑洼村双泉堡        | 海      | 34847.02      | 84136.23        | 住宅配套<br>地下车库 | 2867.1948    |
| 21、23、24、26号住宅楼及配套 | 北京旭日房地产开发有限责任公司     | 朝阳区洼里乡林萃西里         | 朝      | 36715         | 55120.27        | 住宅配套<br>地下车库 | 1216.9241    |
| 景莲馨苑               | 北京中房集团新大陆住房投资建设有限公司 | 宣武区马连道南街16 (C6)#   | 宣      | 2320          | 13060.53        | 住宅<br>配套     | 833.392      |
| 洼里乡综合服务楼           | 北京中科电工贸易有限公司        | 朝阳区洼里乡龙王堂村         | 朝      | 1095          | 3300            | 综合           | 296.1        |
| 洼里乡综合服务楼           | 北京市朝阳区洼里乡人民政府       | 朝阳区洼里乡龙王堂村         | 朝      | 731           | 2200            | 综合           | 231          |
| 北苑家园303#           | 北京城建工程承包有限公司        | 朝阳区立水桥北苑家园303#楼    | 朝      | 6884.22       | 20826           | 住宅           | 722.7924     |
| 北苑家园408#           | 北京城建工程承包有限公司        | 朝阳区立水桥北苑家园         | 朝      | 4376          | 16815.6         | 住宅           | 583.167      |
| 4#1单元、5#住宅楼        | 北京市基础设施投资开发公司       | 朝阳区定福庄西住宅小区        | 朝      | 4566          | 10561           | 住宅           | 323.82       |
| 8-10#楼             | 北京市基础设施投资开发公司       | 朝阳区定福庄西住宅小区        | 朝      | 12363         | 24110           | 住宅           | 753.2        |
|                    | 北京飞腾房地产开发总公司        | 丰台区五爱屯西街住宅小区       | 丰      | 60938.12      | 127066.84       | 住宅<br>地下车库   | 2874.7876    |
| 高庄子二期住宅楼           | 北京通达房地产开发建设总公司      | 丰台南路高庄子            | 丰      | 8116          | 28400           | 住宅配套<br>公建   | 974.32       |
| 现代城停车楼             | 北京中鸿天房地产有限公司        | 朝阳区建国路179号         | 朝      | 7055.54       | 28227           | 停车场          | 1267.3923    |
| 葡萄苑小区AB座           | 北京海开房地产集团公司         | 海淀区阜玉路口东南角         | 海      | 21308         | 63201           | 住宅<br>商配     | 2368.6081    |
|                    | 北京恒联房地产开发有限公司       | 丰台区前泥洼管头小区         | 丰      | 7379          | 55000           | 住宅商配<br>地下车库 | 1220.2644    |
| 海特花园203、204#住宅楼    | 北京实兴技术开发总公司         | 石景山区八大处高科技园区C13号地块 | 石      | 9354.24       | 16840.76        | 住宅           | 606.2674     |
| 万和世家2-3#           | 北京万馨房地产开发有限公司       | 宣武区右安门大街10号        | 宣      | 10122         | 28028           | 住宅地下<br>储藏室  | 1343.44      |
| 万和世家4-5#           | 北京万馨房地产开发有限公司       | 宣武区右安门大街10号        | 宣      | 7165          | 19601           | 住宅地下<br>储藏室  | 998.74       |
| 万和世家6-7#           | 北京万馨房地产开发有限公司       | 宣武区右安门大街10号        | 宣      | 7501          | 21049           | 住宅地下<br>储藏室  | 906.06       |
|                    | 北京鼎维原房地产开发有限公司      | 崇文区安乐林中街4号西院       | 崇      | 3897.105      | 31819           | 住宅商配<br>地下车库 | 1602.1529    |
| 4#楼                | 北京云建房地产开发有限责任公司     | 朝阳区沙板庄小区4#楼        | 朝      | 4088.38       | 16142.37        | 住宅           | 898.3182     |
| 技术研究院              | 北汽福田车辆股份有限公司        | 昌平区沙河镇沙阳路          | 昌      | 33217.49      | 28018.49        | 办公           | 531.4798     |

# 北京房地产·公示

| 项目名称                          | 受让方                     | 土地坐落                     | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途           | 合同地<br>价(万元) |
|-------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------|---------------|-----------------|--------------------|--------------|
| 综合楼                           | 北京丰台区城市建设综合<br>开发公司     | 丰台区卢沟桥乡望园西里16#<br>楼      | 丰      | 865.67        | 566.8           | 综合                 | 71.8506      |
|                               | 北京富泰革基布有限公司             | 密云县密云镇兴云路北侧              | 密      | 27042         | 11845.99        | 工业                 | 64.9008      |
| 峪园小区11-14#                    | 北京京西新远房地产经营<br>开发公司     | 门头沟区高家园                  | 门      | 14654         | 28000           | 住宅                 | 284.052      |
| 龙港纺织生产基地                      | 北京龙港纺织包装有限责<br>任公司      | 怀柔县凤翔科技开发区               | 怀      | 12803.39      | 4665.31         | 工业                 | 56.3349      |
| 家具生产加工厂                       | 北京依诺维仲家具有限公<br>司        | 怀柔县杨宋镇凤翔科技开发<br>区凤翔三园15号 | 怀      | 13550.91      | 4961.84         | 工业                 | 58.2689      |
| 展览用品加工厂                       | 北京恒基展览有限责任公<br>司        | 怀柔县杨宋镇凤翔科技开发<br>区凤翔四园2号  | 怀      | 39890.07      | 18437.87        | 工业                 | 179.5053     |
| 远大世纪园二期40-<br>44#楼            | 北京金源鸿大房地产有限<br>公司       | 海淀区远大居住区二期(世纪<br>城)      | 海      | 26466.76      | 88499.55        | 住宅                 | 3817.6555    |
| 远大世纪园22-23#楼<br>及配套商业         | 北京金源鸿大房地产有限<br>公司       | 海淀区远大居住区二期               | 海      | 10267.49      | 39999.93        | 住宅<br>商配           | 1814.64      |
| 4#楼                           | 北京玺萌房地产开发有限<br>公司       | 丰台区草桥玺萌苑住宅小区             | 丰      | 6604.28       | 27370           | 住宅                 | 1001.4       |
| 住宅楼                           | 北京石景山区商业网点规<br>划建设管理处   | 石景山区杨庄中区22#楼             | 石      | 686.37        | 1305.448        | 住宅                 | 53.0012      |
|                               | 北京泰怡轩房地产开发有<br>限责任公司    | 朝阳区慧忠里小区东南角              | 朝      | 3724.1        | 29024           | 公寓<br>地下车库         | 2398.4159    |
|                               | 北京太合万兴房地产开发<br>有限责任公司   | 丰台区东铁匠营横一条2#             | 丰      | 24559.71      | 12069.21        | 住宅公建<br>车库         | 5622.9659    |
| B2住宅楼                         | 北京金宏泰房地产开发有<br>限公司      | 朝阳区康家沟小区                 | 朝      | 6218.17       | 17180           | 住宅                 | 681.5926     |
| 科技产品生产基地                      | 北京京良高科技实业股份<br>有限公司     | 房山区良乡工业开发区良乡金<br>光南街     | 房      | 33333.47      | 12168           | 工业                 | 166.6674     |
| 金兆佳园一期4-5#、<br>9#住宅楼          | 北京城乡房屋建设开发公<br>司        | 朝阳区常营乡                   | 朝      | 13603.19      | 31382           | 住宅                 | 902.451      |
| 观音寺北里住宅小区                     | 北京顺苑房地产开发有限<br>公司       | 大兴区黄村镇观音寺北里              | 兴      | 47681         | 102872          | 住宅配套<br>公建地下<br>车库 | 1312.796     |
| 科学试验基地                        | 中国船舶工业集团公司船<br>舶系统工程部   | 丰台科学城(产业基地)6A地<br>块      | 丰      | 11273.68      | 14523.46        | 工业                 | 132.5204     |
| 住宅楼                           | 北京宣颐房地产开发有限<br>责任公司     | 大兴区旧宫镇北京南郊农场             | 兴      | 178725.1      | 280088          | 住宅配套<br>公建地下<br>车库 | 4117.342     |
| 景莲馨苑                          | 北京中房集团新大陆住房<br>投资建设有限公司 | 宣武区马连道南街16号              | 宣      | 2320          | 13414           | 住宅配套               | 833.392      |
| 永乐西小区G404-<br>405#住宅楼         | 北京城建房地产开发有限<br>公司       | 石景山永乐西小区                 | 石      | 14764.7       | 52515.8         | 住宅                 | 1949.241     |
| 水碓北里15号楼10层<br>1、3、4#、14层3-4# | 北京市河湖整治工程指挥<br>部        | 朝阳区水碓北里                  | 朝      |               | 389.8           | 住宅                 | 20.6594      |
|                               | 北京泰福恒房地产开发有<br>限责任公司    | 丰台区杨庄南里11号               | 丰      | 3000          | 24371           | 住宅                 | 896.84       |
|                               | 北京泰福恒房地产开发有<br>限责任公司    | 丰台区杨庄南里11号               | 丰      | 3000          | 23988.8         | 住宅                 | 880.256      |
| 元嘉国际公寓                        | 北京三元嘉铭房地产开发<br>有限公司     | 东城区东中街40号                | 东      | 10500         | 35104           | 公寓<br>综合           | 3694.216     |
| 医药科研生产物流基<br>地                | 北京永康药业有限公司              | 丰台科学城(产业基地)7B地<br>块      | 丰      | 10787         | 9524            | 工业                 | 113.2635     |
| 新源大厦东侧                        | 北京千禧房地产开发有限<br>公司       | 朝阳区新源南路5号                | 朝      | 5421.99       | 45716           | 公寓配套<br>地下车库       | 4594.7987    |

| 项目名称                     | 受让方                   | 土地坐落                   | 区<br>类 | 占地面<br>积(平方<br>米) | 规划建筑<br>面积(平方<br>米) | 规划<br>用途           | 合同地<br>价(万元) |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|--------|-------------------|---------------------|--------------------|--------------|
| 加油站                      | 北京沃特力投资咨询有限<br>公司     | 海淀区四季青乡门头沟村闵庄<br>南侧    | 海      | 3025              | 1240                | 商业                 | 211.75       |
| 康缘居(西半部)                 | 北京世茂房地产开发有限<br>公司     | 丰台区角门东里79号             | 丰      | 1125              | 5376.64             | 住宅                 | 219.7544     |
| 天通苑四组团405-<br>407#       | 北京顺天通房地产开发有<br>限公司    | 昌平东小口镇                 | 昌      | 3286              | 7851                | 配套商业               | 127.659      |
| 天通苑十二组团<br>1218#-1226#楼  | 北京顺天通房地产开发有<br>限公司    | 昌平东小口镇                 | 昌      | 5567              | 7211                | 配套商业<br>地下配套       | 136.521      |
| 天通苑十三组团<br>1310#-1313#   | 北京顺天通房地产开发有<br>限公司    | 昌平东小口镇                 | 昌      | 3546              | 2979                | 配套商业               | 62.559       |
| 天通苑十四组团                  | 北京顺天通房地产开发有<br>限公司    | 昌平东小口镇                 | 昌      | 2509              | 2840                | 配套商业               | 46.396       |
| 天通苑十五组团<br>1517-1520#    | 北京顺天通房地产开发有<br>限公司    | 昌平东小口镇                 | 昌      | 2793              | 4018                | 配套商业               | 65.576       |
| 国中汽车大厦                   | 北京国中汽车大厦              | 朝阳区三里屯南街58号            | 朝      | 6500              | 43540               | 住宅商业<br>地下车库       | 3451.7795    |
| 大屯住宅区4#楼19套<br>住宅        | 市第一房屋管理修缮工程<br>公司     | 朝阳区五南路                 | 朝      |                   | 1854.35             | 住宅                 | 92.7175      |
| 广安大街东段南侧3-<br>4#楼        | 北京崇文新世界房地产发<br>展有限公司  | 崇外大街六号地广安大街东段<br>南侧    | 崇      | 14000             | 82625               | 住宅商业<br>办公<br>地下车库 | 504.8016     |
| 康堡花园                     | 北京百年房地产开发有限<br>公司     | 朝阳区工体东路8#、10号院         | 朝      | 12095.69          | 77738.3             | 住宅<br>配套           | 3433.3247    |
| 科研综合楼                    | 北京化工集团有限责任公司          | 海淀区城府(北京化工研究院<br>内)    | 海      | 5186.27           | 16757               | 科研综合               | 1408.92      |
| 青塔东里小区25#楼               | 北京建材集团房地产开发<br>公司     | 丰台区青塔东里小区23#楼          | 丰      | 1472.57           | 5942                | 住宅                 | 273.332      |
| 青塔东里小区24#楼               | 北京建材集团房地产开发<br>公司     | 丰台区青塔东里小区24#楼          | 丰      | 1315.29           | 5627                | 住宅                 | 258.842      |
| 新松家园一期                   | 北京新松家园房地产开发<br>公司     | 海淀区紫竹院三虎桥              | 海      | 9354.5            | 71503.52            | 住宅配套<br>公建<br>地下车库 | 3870.352     |
| 10号住宅楼东部                 | 北京强佑房地产开发公司           | 崇文区永外营村                | 崇      | 1585.855          | 9336                | 住宅                 | 431.5926     |
| 倚林佳园B、C区                 | 北京科林房地产开发公司           | 朝阳区洼里乡龙王堂村             | 朝      | 34579.5           | 110688.22           | 住宅商业<br>公建车库       | 2481.7959    |
| 清河镇危改一期                  | 北京市金百禾房地产开发<br>有限责任公司 | 海淀区清河镇危改一期东区1-<br>11#楼 | 海      | 62409.15          | 237336.46           | 住宅商业<br>地下车库       | 6791.1778    |
| 清河镇危改一期西区<br>12-17#、19#楼 | 北京市金百禾房地产开发<br>有限责任公司 | 海淀区清河镇危改一期西区           | 海      | 43520.21          | 189874.34           | 住宅商业<br>地下车库       | 5071.2236    |
| 林萃西里28号-31号<br>住宅楼及地下车库  | 北京旭日房地产开发有限<br>责任公司   | 朝阳区洼里乡林萃西里28-31#       | 朝      | 44091             | 104350              | 住宅                 | 2059.28      |
| 望京花家地住宅                  | 北京世润房地产开发有限<br>公司     | 朝阳区望京花家地               | 朝      | 8690              | 65254               | 住宅<br>商业           | 1683.357     |
| 慧忠北里一区108#楼              | 北京市王府井房地产综合<br>开发公司   | 朝阳区大屯乡                 | 朝      | 1907              | 27626.23            | 住宅                 | 900.4013     |
| 37#地A4-5#楼               | 北京新兴产业区综合开发<br>公司     | 朝阳区望京工业开发区             | 朝      | 5365.63           | 27618.8             | 住宅                 | 750.004      |
| 甜水园14-16#住宅<br>楼、地下车库    | 北京市朝阳开发有限公司           | 朝阳区甜水园小区               | 朝      | 15362.905         | 69441.66            | 住宅                 | 3619.6357    |
| 双桥温泉东里<br>(一期)           | 北京亿本房地产开发有限<br>公司     | 朝阳区双桥东路温泉东里7号<br>区一期   | 朝      | 21788.88          | 39615.2             | 住宅<br>商业           | 637.4432     |
| 温泉东里7号区二期                | 北京亿本房地产开发有限<br>公司     | 朝阳区双桥东路温泉东里7号<br>区二期   | 朝      | 18050.4           | 39691.9             | 住宅商业<br>配套车库       | 570.9442     |

# 北京房地产·公示

| 项目名称                               | 受让方             | 土地坐落           | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途             | 合同地价<br>款(万元)   |
|------------------------------------|-----------------|----------------|--------|---------------|-----------------|----------------------|-----------------|
| 31#楼南侧配套商业1                        | 北京金源鸿大房地产有限公司   | 海淀区远大居住区二期     | 海      | 1813.68       | 2270.04         | 配商                   | 108.9619        |
|                                    | 北京望京新兴产业综合开发公司  | 朝阳区望京新兴产业区35号地 | 朝      | 8561          | 12490           | 配商                   | 686.95          |
| 望京新兴产业区36#地1D楼                     | 北京望京新兴产业综合开发公司  | 朝阳区望京新兴产业区36号地 | 朝      | 2298          | 16335.2         | 住宅                   | 464.0049        |
| 方庄芳城园三区21号楼2101室                   | 黑龙江省人民政府驻京办事处   | 丰台区方庄芳城园       | 丰      |               | 150             | 住宅                   | 5.25            |
| 801、807室, 40号楼101-102、201、501、604室 | 建工集团有限责任公司      | 朝阳区华威北里21号楼    | 朝      |               | 401.42          | 住宅                   | 8.6305          |
| 北京印象(明都清居)                         | 北京世纪景源房地产开发公司   | 海淀阜成路115号      | 海      | 46853.2       | 171862          | 住宅商业<br>地下车库<br>地下公建 | 7535.6775       |
| 工业组装楼用地                            | 北京计算机一厂         | 海淀区花园北路14号院内   | 海      | 1224.48       | 3127.9          | 工业                   | 55.1016         |
| 康城花园                               | 北京银信兴业房地产开发有限公司 | 朝阳区双桥东路        | 朝      | 53176.6       | 37579.3         | 住宅<br>配套             | 1712.224        |
| 顺景园住宅及地下商业                         | 北京顺景园房地产开发有限公司  | 朝阳区四元桥西北角      | 朝      | 43124         | 101901          | 住宅地下<br>商业           | 2593.431        |
| 汽车计价器检测中心                          | 北京市朝阳区高碑店农工商公司  | 朝阳区高碑店村工业区     | 朝      | 3887.32       | 2722.83         | 工业                   | 77.74           |
|                                    | 北京新建房地产开发有限公司   | 通州果园225号       | 通      | 24600.98      | 42575.86        | 住宅                   | 681.2138        |
| 危改小区2#地                            | 北京金第房地产开发有限责任公司 | 崇文区广渠门内大街安化寺   | 崇      | 12282         | 62878.12        | 住宅配套<br>地下车库         | 3471.5232       |
| 12#、15-16#住宅楼及配套商业                 | 北京市金鼎房地产开发公司    | 石景山杨庄北区        | 石      | 8389.88       | 52128           | 住宅配套                 | 1813.816        |
| 生产研发基地                             | 北京尧尧时装有限公司      | 密云工业开发区        | 密      | 11868         | 8375.44         | 工业                   | 35.604          |
| 王府井烤鸭店                             | 北京全聚德集团有限责任公司   | 东城区帅府园胡同9号     | 东      | 1155.9        | 7835.2          | 商业                   | 2271.204        |
| 前门烤鸭店                              | 北京全聚德集团有限责任公司   | 崇文区肉市街62号      | 崇      | 3523.4        | 4614.3          | 商业                   | 708.2034        |
| 和平门烤鸭店                             | 北京全聚德集团有限责任公司   | 崇文区西河沿街217号    | 崇      | 4348.4        | 17626.9         | 商业                   | 2968.992        |
| 逸园东A区                              | 北京建工集团有限责任公司    | 朝阳区安慧北里逸园      | 朝      | 26170         | 102423          | 住宅配套<br>地下车库         | 4928.08         |
| 商业楼                                | 鑫茂综合商社          | 东城区和平里西街77号    | 东      | 455.3         | 1740.8          | 配套商业                 | 189.0324        |
|                                    | 北京天石恒房地产开发有限公司  | 朝阳区高井          | 朝      | 2137          | 4045.87         | 住宅                   | 149.6972        |
| 远洋天地二区                             | 中远房地产开发公司       | 朝阳区八里庄西里一号     | 朝      | 49508.65      | 240781.96       | 住宅配套<br>地下车库         | 11074.5-<br>948 |
|                                    | 北京二商集团有限责任公司    | 朝阳区西坝河西里19号楼部分 | 朝      | 4850          | 5160.5          | 住宅                   | 149.6545        |
| 望京新城A5区429号楼                       | 北京华松房地产开发有限责任公司 | 朝阳区望京新城        | 朝      | 10870         | 74416           | 住宅配商<br>地下车库         | 2013.1293       |
|                                    | 北京长城工商股份有限公司    | 宣武区马连道路甲16号    | 宣      | 3700          | 9158.7          | 办公                   | 911.0264        |
| 改造赔建营业用房                           | 北京市宣武煤炭公司       | 宣武区珠朝街27号      | 宣      | 1147.3        | 2039.62         | 综合                   | 175.1968        |
| 办公用房                               | 昆明市人民政府驻京联络处    | 西城区宣武门西大街95号   | 西      | 2568.8        | 2141.5          | 办公                   | 362.2           |

| 项目名称                        | 受让方                             | 土地坐落                      | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途 | 合同地<br>价(万元) |
|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------|--------|---------------|-----------------|----------|--------------|
|                             | 江西方兴科技有限公司北京分公司                 | 西城区西四北头条10号               | 西      | 166.6         | 121.2           | 住宅       | 14.994       |
| 冠英园25#楼                     | 北京华远房地产股份有限公司变更: 华润置地(北京)股份有限公司 | 西城区西直门内冠英小区               | 西      | 656           | 1611            | 配套商业     | 125.825      |
| 121号楼一层底商部分                 | 朝阳区商业服务网点规划建设管理处                | 朝阳区慧忠里小区                  | 朝      | 794.06        | 1666.78         | 配套商业     | 146.6766     |
| 安苑东里一区4号院住宅                 | 北京市万森房地产开发公司                    | 朝阳区安苑东里一区4号院              | 朝      | 2193          | 4253            | 住宅       | 228.576      |
| 科研办公车间                      | 北京市建兴达建筑门窗有限责任公司                | 丰台区科学城产业基地4-A地块           | 丰      | 9409          | 13400           | 工业       | 127.6604     |
| 扩建厂房库房                      | 爱芬食品(北京)有限公司                    | 怀柔雁栖工业开发区                 | 怀      | 78744.49      | 65000           | 工业       | 314.9779     |
| 16-17#住宅楼                   | 北京市城市改建综合开发总公司                  | 丰台区管头小区                   | 丰      | 3500          | 8587.69         | 住宅       | 219.8449     |
|                             | 北京市住邦房地产开发有限责任公司                | 朝阳区八里庄西里一号                | 朝      | 3521          | 66905           | 住宅       | 3221.8053    |
|                             | 北京市西三旗高新建材城经营开发公司               | 海淀区西三旗建材城东区住宅小区(东区)       | 海      | 19769.69      | 22112.03        | 住宅商业     | 470.7206     |
|                             | 北京市西三旗高新建材城经营开发公司               | 海淀区西三旗建材城东区住宅小区(西区)       | 海      | 36835.45      | 41010.97        | 住宅       | 820.2194     |
| 电子专用设备厂房                    | 北京七星华电科技集团有限责任公司                | 朝阳区酒仙桥东路1号                | 朝      | 8473.88       | 20340           | 工业       | 203.4        |
| 万科青青家园一期南区                  | 北京万科企业有限公司                      | 朝阳区豆各庄乡                   | 朝      | 114560        | 136759          | 住宅       | 2739.2103    |
| 万科青青家园一期北区                  | 北京万科企业有限公司                      | 朝阳区豆各庄乡                   | 朝      | 28640         | 31702.1         | 住宅       | 592.0481     |
| 世豪花园                        | 北京世豪房地产开发有限责任公司                 | 朝阳区十八里店乡老君堂村              | 朝      | 42117         | 29985.84        | 住宅       | 673.872      |
| 太阳宫新区E9、14-16#住宅楼           | 北京新纪房地产开发有限责任公司                 | 朝阳区太阳宫乡夏家坟村               | 朝      | 17670         | 65485.49        | 住宅       | 2368.5792    |
| 秀园16号楼1206室, 雅园4号楼802、1201室 | 北京建工集团有限责任公司                    | 朝阳区安慧北里                   | 朝      |               | 224.54          | 住宅       | 5.838        |
| 组建天地东方超硬材料公司                | 中非人工晶体研究院                       | 朝阳区东坝河松园一号内               | 朝      | 4471.47       | 3232.1          | 工业       | 31.3         |
| 幸福小区住宅                      | 北京商建房地产开发公司                     | 昌平区平西府乡平场村                | 昌      | 27493.5       | 43378.03        | 住宅       | 500.9284     |
| 世桥国贸                        | 北京世桥房地产开发有限公司                   | 朝阳双井东三环南路22号              | 朝      | 11900         | 60873.97        | 住宅       | 3103.0151    |
| 6#住宅楼                       | 北京化学工业集团有限责任公司                  | 丰台区南顶村51号6#住宅楼            | 丰      | 2400          | 16778.42        | 住宅       | 621.0259     |
| 和平街11区甲26楼二、三单元             | 北京市第一房屋管理修缮工程公司                 | 朝阳区和平里                    | 朝      | 1050          | 2709            | 住宅       | 185.5665     |
| 金福苑小区1#楼                    | 北京建筑材料集团总公司房地产开发公司              | 石景山金顶街                    | 石      | 2927.75       | 5113.12         | 住宅       | 178.9592     |
| 金福苑小区2#楼                    | 北京建筑材料集团总公司房地产开发公司              | 石景山区金顶街                   | 石      | 2830          | 5115.94         | 住宅       | 179.0579     |
| 金福苑小区3#楼                    | 北京建筑材料集团总公司房地产开发公司              | 石景山区金顶街金福苑小区3#楼           | 石      | 3097.5        | 5070.92         | 住宅       | 177.4822     |
| 特艺住宅楼                       | 北京富饶房地产开发有限公司                   | 朝阳区大屯路2号                  | 朝      | 1435.18       | 13486.66        | 住宅       | 755.253      |
| 数据中心                        | 中国工商银行北京市分行                     | 海淀区西三旗建材城                 | 海      | 78256         | 54666           | 工业       | 704.304      |
| 中国工商银行数据中心(北京)              | 中国工商银行北京市分行                     | 海淀区西三旗建材城中国工商银行数据中心(北京)南区 | 海      | 19742         | 12500           | 工业       | 177.678      |

# 北京房地产·公示

| 项目名称                  | 受让方               | 土地坐落              | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途                 | 合同地<br>价(万元) |
|-----------------------|-------------------|-------------------|--------|---------------|-----------------|--------------------------|--------------|
| 4-5#多层住宅              | 北京市木材总公司          | 丰台区东铁匠营横七条44号     | 丰      | 5489.99       | 12679.99        | 住宅                       | 235.5229     |
| 分钟寺家世界购物广场            | 北京分钟寺家世界购物广场有限公司  | 丰台区南苑乡分钟寺         | 丰      | 27840.6       | 41339.02        | 商业地下<br>车库               | 3083.1259    |
| 正邦嘉园2#                | 北京晓松房地产开发有限公司     | 丰台区东铁匠营横七条30号     | 丰      | 4954.84       | 26465.45        | 住宅<br>配套                 | 1072.238     |
| 正邦嘉园3#                | 北京晓松房地产开发有限公司     | 丰台区东铁匠营横七条30号     | 丰      | 4389.15       | 16581.38        | 配套                       | 1046.942     |
| 望都园甲3#、8#楼            | 北京东湖房地产公司         | 朝阳区望京利泽西园         | 朝      | 10710         | 35282           | 住宅                       | 940.245      |
| 花市枣苑2#楼               | 北京城和房地产开发有限责任公司   | 崇文区东花市大街          | 崇      | 5181.89       | 22444.54        | 住宅                       | 1572.8372    |
| 华戎大厦二期                | 北京中兴联房地产开发有限责任公司  | 朝阳区鼓楼外大街23号       | 朝      | 2845.8        | 26460           | 公寓配商                     | 3013.305     |
| 怡景城花园                 | 北京怡景城房地产开发公司      | 朝阳区黑庄户乡郎辛庄村西      | 朝      | 316995.6      | 189112          | 住宅                       | 3803.9472    |
| 住宅楼                   | 北京市四方房地产开发总公司     | 朝阳区小营路5号          | 朝      | 2372.2        | 18213.3         | 住宅商业                     | 1103.5873    |
| 住宅楼(部分)               | 北京市兴集房地产开发公司      | 朝阳区安外小关东街9号       | 朝      | 1785.68       | 4500            | 住宅                       | 264.12       |
| 509-510#楼及五区地下车库      | 北京城建兴华地产有限公司      | 朝阳立水桥北苑家园         | 朝      | 25984.2       | 61952           | 住宅<br>地下车库               | 1962.9048    |
| 京门大厦I段及II段1-6轴        | 北京市京门房地产开发公司      | 海淀羊坊店9号           | 海      | 7928.17       | 50390.64        | 综合                       | 4162.9925    |
| 管头小区79#、80#、81#、82#住宅 | 北京恒联房地产开发有限公司     | 丰台区管头小区           | 丰      | 7800          | 81744.18        | 住宅                       | 519.6442     |
| 商业办公楼                 | 北京市城乡房屋建设开发公司     | 西城区新明胡同甲5号        | 西      | 1034.85       | 1499.3          | 商业办公                     | 168          |
| 大吉片危改(M地块)            | 北京中源大通房地产开发有限责任公司 | 宣武区菜市口            | 宣      | 24134.03      | 116993.55       | 住宅配<br>建地下<br>商业地<br>下车库 | 2105.8839    |
| 大吉片危改(L地块)            | 北京中源大通房地产开发有限责任公司 | 宣武区菜市口            | 宣      | 11097.66      | 71580.32        | 住宅商<br>业车<br>库           | 1288.4458    |
| 彩和坊南区危改项目             | 北京中房长远房地产开发有限责任公司 | 海淀区苏州街            | 海      | 17501.753     | 122530.76       | 住宅<br>配套<br>公建           | 6743.8568    |
| 曙光花园二期                | 北京天鸿宝业房地产股份有限公司   | 海淀区四季青乡           | 海      | 65519.36      | 164864.41       | 住宅<br>公建                 | 4819.1674    |
| 京朝大厦(部分办公用房)          | 北京市朝阳区城市规划管理局     | 朝阳区农展南路5号         | 朝      | 357           | 1646            | 办公                       | 256.776      |
| 综合服务楼                 | 朝阳公园开发经营公司        | 朝阳区朝阳公园西南角        | 朝      | 20002         | 30428           | 综合<br>地下<br>车库           | 3850.7902    |
| 北京广厦客家食品厂             | 北京广厦客家食品厂         | 顺义区赵全营镇稷山营村西      | 顺      | 34786.67      | 3200            | 工业                       | 104.36       |
| 怡佳家园一期                | 北京万佳房地产开发有限公司     | 通州区西门筛子庄          | 通      | 16000         | 110170          | 住宅公<br>建地<br>下车<br>库     | 1975.9068    |
| 清缘里中区2号楼W13#、W14#     | 北京恒泰房地产开发有限责任公司   | 海淀区清河             | 海      | 2500          | 14323.98        | 住宅                       | 395.2004     |
| (中鑫花园)朗琴园5号           | 北京润博房地产开发有限公司     | 宣武区广外红居街          | 宣      | 4824.6        | 19800           | 住宅                       | 1006.824     |
| (中鑫花园)朗琴园6号           | 北京润博房地产开发有限公司     | 宣武区广外红居街          | 宣      | 4824.6        | 19800           | 住宅                       | 1006.824     |
| M5厂房                  | 北京七星华电科技集团有限责任公司  | 朝阳区酒仙桥东路1号北京建中机器厂 | 朝      | 17289.52      | 17298           | 工业                       | 172.98       |
| 中盛苑商住楼                | 北京中雅房地产开发有限公司     | 海淀区北蜂窝2号          | 海      | 6570.84       | 20519           | 商住楼                      | 1143.172     |

| 项目名称              | 受让方                             | 土地坐落                         | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途     | 合同地价<br>款(万元) |
|-------------------|---------------------------------|------------------------------|--------|---------------|-----------------|--------------|---------------|
| 天桥危改区B-1、B-2楼配套公建 | 北京市天桥投资开发公司                     | 宣武区天桥南大街路西                   | 宣      | 754.71        | 2566.6          | 配套公建         | 121.9135      |
| 天桥危改区A-7楼配套公建     | 北京市天桥投资开发公司                     | 宣武区天桥南大街路西                   | 宣      | 900.69        | 3382.69         | 配套公建         | 149.1918      |
| 天桥危改区A-1、A-2楼配套公建 | 北京市天桥投资开发公司                     | 宣武区天桥南大街路西                   | 宣      | 493.41        | 2472            | 配套公建         | 234.84        |
| 综合楼及车间            | 北京金日新事业技术有限公司                   | 大兴工业开发区金苑路30#                | 兴      | 10000         | 2604.62         | 工业           | 82            |
|                   | 嘉寓投资有限责任公司                      | 顺义区牛富路东侧                     | 顺      | 5305.5        | 2033.5          | 工业           | 109.407       |
| 嘉寓投资有限责任公司        | 嘉寓投资有限责任公司                      | 顺义区牛富路西侧                     | 顺      | 76745.1       | 36177.4         | 工业           | 1582.593      |
|                   | 北京吉通轮胎翻修利用有限公司                  | 海淀区西北旺路31号                   | 海      | 10786.2       | 4376.4          | 工业           | 100.3117      |
| 冠华大厦              | 北京华远房地产股份有限公司变更: 华润置地(北京)股份有限公司 | 西城区西直门内东冠英小区                 | 西      | 4239          | 39838           | 综合           | 4911.77       |
| 望京大西洋新城F1区        | 北京法亚房地产开发有限公司                   | 朝阳广顺北大街33号                   | 朝      | 25091.17      | 56491.99        | 住宅<br>地下车库   | 1366.7977     |
| 新康小区F2住宅楼         | 北京亚信房地产开发有限责任公司                 | 昌平区回龙观镇南店村                   | 昌      | 17552.25      | 37035.26        | 住宅           | 480.2991      |
| 鲁迅文化园住宅一期B3-5住宅楼  | 北京鲁艺房地产开发有限责任公司                 | 海淀区四季青乡                      | 海      | 25392.73      | 60038           | 住宅<br>地下车库   | 2716.8789     |
| 九龙山家园物业楼地下车库      | 北京嘉利恒德房地产开发有限公司                 | 朝阳区广渠路29号                    | 朝      | 4744          | 6919.5          | 住宅配套<br>地下车库 | 245.6008      |
| 34号楼8套            | 利富国际有限公司北京办事处                   | 海淀区八宝庄                       | 海      |               | 682             | 住宅           | 12.276        |
| 开放路东侧下元市场改造       | 北京缘桥建筑开发公司                      | 怀柔开放路东侧                      | 怀      | 62421.48      | 90980           | 住宅<br>配套     | 972.7         |
| 新兴居住小区            | 北京晨益房地产开发有限公司                   | 怀柔富乐北里27号                    | 怀      | 9851.32       | 20000           | 住宅           | 220           |
| 土城住宅小区1#楼         | 北京欣华房地产开发有限公司                   | 海淀区学院南路                      | 海      | 1254          | 9499            | 住宅           | 577.01        |
| 国际投资大厦B座综合楼       | 北京亚华房地产开发有限公司                   | 西城阜成门北大街                     | 西      | 7782.8        | 59000           | 综合           | 7247.9        |
| 国际投资大厦C座综合楼       | 北京亚华房地产开发有限公司                   | 西城阜成门北大街                     | 西      | 8050          | 69231           | 综合           | 8159.9        |
| 3号楼               | 北京华远京通房地产开发有限责任公司               | 朝阳区广渠门外大街双井1号                | 朝      | 11663.3       | 83378           | 住宅商业<br>地下车库 | 5152.2311     |
| 风林绿洲7#、8#         | 北京盛世兆业房地产开发有限公司                 | 朝阳区大屯路南                      | 朝      | 16254         | 57143           | 住宅           | 3163.9        |
| 大井新村一期            | 北京安德信房地产有限公司                    | 丰台区程庄子                       | 丰      | 23698.76      | 36143.6         | 住宅<br>配套     | 657.0789      |
| 中辰大厦              | 泰富德实业有限公司                       | 朝阳区望京新兴产业开发区4#地              | 朝      | 8583          | 16488.62        | 综合<br>车库     | 649.56        |
| 房地产转让             | 北京齿轮厂                           | 朝阳区东三环2号                     | 朝      | 11169.6       | 3153.6          | 工业           | 223.392       |
| 505-506#          | 北京城建兴华地产有限公司                    | 朝阳立水桥北苑家园                    | 朝      | 15734.3       | 52466           | 住宅           | 1844.6428     |
| 507-508#          | 北京城建兴华地产有限公司                    | 朝阳立水桥北苑家园                    | 朝      | 19520         | 48486           | 住宅           | 1606.4048     |
| 北苑家园511-515#楼     | 北京城建兴华地产有限公司                    | 朝阳立水桥北苑家园                    | 朝      | 27511         | 116902          | 住宅           | 4000.8276     |
| 香江还建住宅            | 北京南银大厦物业发展有限公司                  | 朝阳区香江公园南园北侧与香江花园一、二期相邻, 还建住宅 | 朝      | 2500          | 1600            | 住宅           | 65            |

## 北京房地产·公示

| 项目名称           | 受让方              | 土地坐落           | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途               | 合同地<br>价(万元) |
|----------------|------------------|----------------|--------|---------------|-----------------|------------------------|--------------|
| 盛鑫嘉园6#商服楼地上部分  | 北京中盛鑫房地产开发有限公司   | 丰台丰管路5#院       | 丰      | 1484.9        | 2363.53         | 商业                     | 134.7212     |
| 上地南路6号         | 北京海开房地产集团公司      | 海淀区上地南路        | 海      | 67063.98      | 18266.87        | 商配<br>住宅               | 589.914      |
| 1号楼            | 中国国际贸易中心有限公司     | 朝阳区潘家园松榆北里7号院内 | 朝      | 3336.28       | 7228            | 住宅                     | 180.7        |
| 华威四区9#楼        | 崇文城建开发公司         | 朝阳区华威小区        | 朝      | 3849          | 17232.41        | 住宅                     | 995.7413     |
| 华威四区10#楼       | 崇文城建开发公司         | 朝阳区华威小区        | 朝      | 2340.29       | 10482.03        | 住宅                     | 549.2638     |
| 方庄芳群园一区1#楼     | 北京好运羽和石油产品销售有限公司 | 丰台区芳群园一区       | 丰      | 2253.01       | 4166.94         | 商业综合楼<br>加油站           | 423.366      |
| M2-2、M2-4号地    | 北京实业经济技术开发总公司    | 石景山区八大处高科技园区   | 石      | 16530.5       | 14130           | 工业                     | 148.7745     |
| 南珠苑1号住宅楼       | 北京商业房地产开发公司      | 丰台区草桥角堡村111号   | 丰      | 2739.2        | 14683.61        | 住宅                     | 543.9658     |
| 天兆家园3#、5#住宅楼   | 北京天缘兆业房地产开发有限公司  | 海淀区西直门北大街41号   | 海      | 5771          | 30662.51        | 住宅                     | 1932.5117    |
| 酒仙桥南路4号1#、2#住宅 | 北京市红星房地产开发有限公司   | 朝阳区酒仙桥南路4号     | 朝      | 3972          | 6339.6          | 住宅                     | 285.282      |
| 仓南1#楼          | 北京市世源城市建设综合开发公司  | 东城区仓南14号院      | 东      | 2648.57       | 6126.41         | 办公<br>车库               | 448.2976     |
| 金地花园(南区)       | 北京海晟房地产开发有限公司    | 东城区新中街甲12号     | 东      | 29859         | 154737          | 住宅配套公建<br>地下车库地下<br>配套 | 9048.6199    |
| 锦秋知春花园5#住宅楼    | 北京锦秋知春房地产开发有限公司  | 海淀区知春路南        | 海      | 2037.3        | 7672            | 住宅                     | 364.8        |
| 玛钢小区配套公建商业服务楼  | 北京大兴黄村建筑工程公司     | 丰台区右安门外东三条     | 丰      | 1890          | 3630            | 配套<br>地下商业             | 279.188      |
| 玛钢小区配套公建商业服务楼  | 北京北玛建筑装饰材料厂      | 丰台区右安门外东三条     | 丰      | 1260          | 2420            | 配套<br>地下商业             | 186.1451     |
| 汽车经营市场         | 北京机电设备总公司        | 朝阳建国门外光华路14号   | 朝      | 3996.5        | 26462.6         | 办公<br>住宅               | 2646.3486    |
| 汽车修理车间         | 北京金杯贸易有限责任公司     | 丰台区丰北路32号      | 丰      | 3286.92       | 1285.16         | 工业                     | 36.1516      |
| 万方苑住宅          | 中房集团华北城市建设投资有限公司 | 海淀翠街中里         | 海      | 3023          | 13416.5         | 住宅<br>配套               | 864.402      |
| 综合楼            | 北京华嘉金宝房地产开发公司    | 东城区金宝街4号地      | 东      | 11269.695     | 43000           | 综合                     | 8200         |
| K5区521-523#住宅  | 北京世安住房股份有限公司     | 朝阳区望京新城K5区     | 朝      | 16637.81      | 75448           | 住宅                     | 2084.439     |
| 亚运新新家园         | 北京京伯房地产开发有限公司    | 朝阳区辛店路162号     | 朝      | 91460         | 185069          | 住宅<br>地下车库             | 4226.268     |
| 盛世嘉园5#楼        | 北京阳光苑房地产开发有限公司   | 朝阳区建国路98号      | 朝      | 2912          | 3173.6          | 商业                     | 260.2785     |
| 安圣苑A楼住宅及商业配套   | 北京全联房地产开发公司      | 东城区安定路20号      | 东      | 2330.3        | 7544.9          | 住宅                     | 528.143      |
| 忠实里小区一区1号楼     | 北京光华建业房地产开发有限公司  | 崇文区广渠门忠实里      | 崇      | 2700          | 18807           | 住宅                     | 1091.155     |
| 中盛苑商住楼         | 北京市商业机械公司        | 海淀区北蜂窝2号       | 海      | 4380.56       | 11881           | 商业<br>地下商业<br>地下车库     | 1133.4686    |



| 项目名称               | 受让方                             | 土地坐落                  | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途           | 合同地<br>价(万元) |
|--------------------|---------------------------------|-----------------------|--------|---------------|-----------------|--------------------|--------------|
| 工业用地               | 北京市北灯汽车灯具有限公司                   | 丰台区段庄                 | 丰      | 4783.92       | 960.51          | 工业                 | 38.2714      |
| 舒至嘉园               | 北京市正华房地产开发有限公司                  | 海淀区娘娘庙胡同              | 海      | 6263          | 53000           | 商业住宅<br>地下车库       | 2995.34      |
| 杨庄危改小区北小区          | 北京银创房地产开发有限公司                   | 石景山区杨庄                | 石      | 21084.58      | 84527.67        | 住宅配套<br>公建         | 2892.0377    |
| 9#部分用地             | 中国残疾人联合会                        | 昌平区巩华镇沙阳路9号           | 昌      | 6800          | 2178.4          | 工业                 | 44.2         |
| G区4号地              | 金融街控股股份有限公司                     | 西城区金融街                | 西      | 22500         | 62000           | 综合                 | 9000         |
| 乙型住宅楼              | 北京岳安实业股份有限公司                    | 西城区鼓楼西大街前马厂胡同<br>乙型住宅 | 西      | 5550          | 8980            | 住宅<br>地下车库         | 735.7459     |
| A座综合楼              | 北京市西城区城市建设开发公司                  | 西城区官园危改小区             | 西      | 6480          | 41000           | 综合                 | 5120         |
| 清缘里中区9#住宅楼(W15#)   | 北京市恒泰房地产开发有限责任公司                | 海淀区清河                 | 海      | 2500          | 15574.12        | 住宅                 | 497.0571     |
| 天天家园一期4-5#楼        | 北京恒鸿房地产开发有限公司                   | 崇文区永定门外安乐林路22号        | 崇      | 10833         | 50301           | 住宅                 | 1718.92      |
| 科研业务楼              | 中国石化集团工程建设公司                    | 朝阳区安慧北里安园北部           | 朝      | 5192.315      | 31800           | 办公地下<br>车库         | 2677.6       |
| G区农贸市场及市政管理用房      | 北京市大成房地产开发总公司                   | 丰台区青塔小区               | 丰      | 3060          | 5528            | 配套公建               | 359.32       |
| 市台办业务商业生产用房        | 北京东耀物业管理有限公司<br>变更:北京东耀置业管理有限公司 | 西城区德胜门东大街             | 西      | 1727.4        | 8943.23         | 办公业务<br>用房         | 1457.7465    |
|                    | 深圳特区报北京记者站                      | 东城区炮局二条1号             | 东      | 414           | 838.6           | 办公                 | 81.9312      |
| 交大嘉园CDEF栋及配套商业地下车库 | 北京东和嘉业房地产开发有限公司                 | 海淀区净土寺交大嘉园            | 海      | 24207.36      | 128959.74       | 住宅配套<br>车库         | 6747.0937    |
| 玉兴园                | 北京瑞达世纪房地产开发有限公司                 | 石景山鲁谷路74号南院内          | 石      | 17762.4       | 33125.2         | 住宅<br>车库           | 1303.3831    |
| 安慧北里逸园13号          | 北京建工集团有限责任公司                    | 朝阳区安慧北里               | 朝      | 2047          | 20549           | 住宅                 | 1146.78      |
| 605号楼              | 北京市东开城市建设综合开发公司                 | 朝阳区芍药居小区              | 朝      | 6354          | 38605.9         | 住宅<br>配套           | 2146.221     |
| 金容苑住宅              | 北京鑫融基房地产开发有限公司                  | 丰台区蒲黄榆路15号            | 丰      | 6588.92       | 19408           | 住宅                 | 925.54       |
| 潘家园小区公建综合楼3号楼      | 北京金地世纪缘房地产开发有限公司                | 朝阳区东三环南路21号古玩城北<br>侧  | 朝      | 4146          | 24450           | 综合<br>地下车库         | 2036.8       |
| 五路居小区1-2#住宅楼       | 玉渊潭农工商总公司                       | 海淀区五棵松北路              | 海      | 7301          | 20665.56        | 住宅                 | 959.5799     |
| 鑫兆佳园一期工程1-3、8#住宅楼  | 北京市城乡房屋建设开发公司                   | 朝阳区常营乡                | 朝      | 15956.25      | 35030           | 住宅                 | 1025.409     |
| 鑫兆佳园一期6-7、10#住宅楼   | 北京市城乡房屋建设开发公司                   | 朝阳区常营乡                | 朝      | 9673.45       | 20407           | 住宅<br>商业           | 608.025      |
| 鑫兆佳园一期12#住宅楼       | 北京市城乡房屋建设开发公司                   | 朝阳区常营乡                | 朝      | 13039.65      | 30059           | 住宅<br>地下车库         | 853.402      |
| 鑫兆佳园一期11#住宅楼及地下车库  | 北京市城乡房屋建设开发公司                   | 朝阳区常营乡                | 朝      | 14488         | 36600           | 住宅商业<br>地下车库       | 799.9915     |
| 配套商业楼              | 北京市第一住宅建筑工程公司                   | 朝阳区安华里五区              | 朝      | 1497          | 2893            | 配套商业<br>地下配套<br>商业 | 264.0966     |
| 西北侧危改还绿小区南区住宅      | 北京人济房地产开发有限责任公司                 | 海淀区紫竹院公园西侧            | 海      | 16582         | 101995          | 住宅<br>配套           | 5908.452     |

## 北京房地产·公示

| 项目名称             | 受让方              | 土地坐落                    | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途           | 合同地价款<br>(万元) |
|------------------|------------------|-------------------------|--------|---------------|-----------------|--------------------|---------------|
| 通泰小区二期A1-4、2-5#楼 | 北京永泰房地产开发有限责任公司  | 海淀区四季青乡                 | 海      | 41941.78      | 72952           | 住宅<br>车库           | 1951.219      |
| 中试基地             | 中国科学院化学研究院       | 昌平区十三陵涧头村南              | 昌      | 32846.255     | 19183.76        | 工业                 | 197.0776      |
| 公寓及商业            | 北京开拓房地产开发有限公司    | 朝阳区将台路甲2号               | 朝      | 14655         | 95868.39        | 公寓商业<br>地下车库       | 6613.6663     |
|                  | 北京九华山庄国际保健俱乐部    | 昌平小汤山镇马坊村               | 昌      | 53780         | 22820           | 商业                 | 1129.38       |
|                  | 中国农业大学           | 昌平区东小口镇马连店村中国农业大学昌平实验站内 | 昌      | 11265.34      | 2724.1          | 工业                 | 90.1227       |
| 望园东里12-13#       | 北京市丰台区城市建设综合开发公司 | 丰台区卢沟桥乡周庄               | 丰      | 8054.09       | 14935           | 住宅                 | 657.107       |
| 国英园4号            | 北京市西城区城市建设开发公司   | 西城区西直门内南小街国英园4#(原国英3#楼) | 西      | 1158          | 2513.39         | 综合                 | 282.6496      |
| 4#楼              | 北京亚大房地产开发公司      | 石景山八角北路11号院             | 石      | 2927.87       | 6144            | 住宅                 | 242.688       |
| 危改小区3#楼          | 三能达置业有限公司        | 朝阳区慈云寺                  | 朝      | 10683.74      | 70225           | 住宅                 | 3464.1        |
| 危改小区2#楼          | 三能达置业有限公司        | 朝阳区慈云寺                  | 朝      | 5387.85       | 35384           | 住宅                 | 1744.686      |
| 加油站              | 北京市万泉寺出租汽车公司     | 丰台区万泉寺柳子井村              | 丰      | 994           | 278             | 商业                 | 99.4          |
| 加气站              | 北京市万泉寺出租汽车公司     | 丰台区万泉寺柳子井村              | 丰      | 1505.995      | 520             | 商业                 | 150.5995      |
|                  | 北京美事通磁电新技术公司     | 朝阳区安慧里三区三号楼1906号住宅      | 朝      |               | 86.8            | 住宅                 | 1.736         |
| 远大居住二期住宅商务中心     | 北京金源鸿大房地产有限公司    | 海淀区远大路远大居住区             | 海      | 37839         | 174392          | 住宅配套<br>非配套公建      | 8405.82       |
| 远大居住二期配套公建3      | 北京金源鸿大房地产有限公司    | 海淀区远大路远大居住区             | 海      | 3378          | 7387            | 配套                 | 531.864       |
| 远大居住一期配套商业       | 北京金源鸿大房地产有限公司    | 海淀区远大居住区                | 海      | 870           | 1312            | 商业                 | 94.464        |
| 都城科技大厦           | 北京市都城物业发展有限公司    | 海淀区魏公村3#院               | 海      | 2617.49       | 17742           | 综合<br>地下车库         | 2091.8        |
| 2-3#楼住宅楼         | 北京亚都科技集团         | 海淀区厢白旗甲1号               | 海      | 3795          | 6317.4          | 住宅                 | 164.2524      |
| 海天花园小区           | 北京海天花园房地产开发有限公司  | 丰台区科技园区13-F 13-C地块      | 丰      | 25693.53      | 167670.73       | 住宅<br>配套公建<br>地下车库 | 3879.1197     |
| 工业厂房             | 北京怀特装饰工程有限责任公司   | 朝阳区平房路69号               | 朝      | 13713.7       | 7041            | 工业                 | 117.9378      |
| 朗琴园              | 北京润博房地产开发有限公司    | 宣武区广外红居街朗琴园(中鑫花园)1号楼    | 宣      | 5206          | 26396           | 住宅<br>商业           | 1333.7        |
| 工业厂房             | 北京福田建材机械有限责任公司   | 通州区通胡大街70号              | 通      | 116399.36     | 26125.28        | 工业                 | 814.7955      |
| 557、559号名佳花园二期   | 北京佳隆房地产开发有限公司    | 昌平区北七家镇海                | 昌      | 51156.665     | 67000           | 住宅                 | 804           |
| 奥德综合楼            | 北京奥德房地产开发有限公司    | 朝阳区光华路8号                | 朝      | 2100          | 28598           | 综合<br>车库           | 3474.9449     |
| 商业用房             | 北京市缘桥建筑开发公司      | 怀柔县开放路东侧下元市场改造中区        | 怀      | 55650.4       | 40000           | 商业                 | 834.756       |

| 项目名称                            | 受让方                  | 土地坐落                      | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途           | 合同地价<br>款(万元) |
|---------------------------------|----------------------|---------------------------|--------|---------------|-----------------|--------------------|---------------|
| 永泰园小区二期                         | 北京市泰华房地产开发有限公司       | 海淀区清河京昌高速路东侧              | 海      | 17863.762     | 57472.26        | 住宅配套<br>地下车库       | 1523.633      |
| 融科资讯中心A座                        | 北京融科智地房地产开发有限公司      | 海淀区科学院南路6号                | 海      | 11713         | 48762           | 办公<br>地下车库<br>地下办公 | 4774.59       |
| A楼及B楼部分住宅                       | 北京福源丽景房地产开发有限公司      | 西城区大石桥胡同29号               | 西      | 3621          | 10060.6         | 住宅                 | 794.7874      |
| 九台2000家园(二期)                    | 北京九台房地产开发有限责任公司      | 朝阳区大屯安立路58号               | 朝      | 9386          | 69824.47        | 住宅<br>配套车库         | 2160.435      |
| 强佑花园6#住宅楼                       | 北京强佑房地产开发公司          | 东城区和平里东街民旺胡同一<br>二三巷      | 东      | 2964.4        | 13450           | 住宅<br>商配           | 892.5         |
| 雅典园住宅(不含板<br>楼1层西段交区政府的3000平方米) | 北京华创房地产开发有限公司        | 朝阳区安外小关                   | 朝      | 6507.7        | 39660.14        | 住宅                 | 1766.5685     |
| 住宅及配套公建                         | 北京奕佳房地产开发有限公司        | 朝阳区西八间房望京银杏家园             | 朝      | 18413         | 75803           | 住宅<br>商配           | 1910.141      |
| 玉林里4#楼部分住宅                      | 北京市金属材料总公司           | 丰台区玉林里                    | 丰      |               | 2203.2          | 住宅                 | 47.5891       |
| 宏大住宅楼1-2#楼<br>及3#楼4-6层          | 北京迎联房地产开发有限<br>公司    | 朝阳区成寿寺路                   | 朝      | 4866          | 11698           | 住宅                 | 467.92        |
| 一区住宅楼                           | 北京市朝阳区房地产经营<br>开发公司  | 朝阳区左家庄                    | 朝      | 5515.6        | 30745           | 住宅<br>车库           | 1552.0974     |
| 精图小区                            | 北京精图科工贸集团            | 丰台区丽源路56号院                | 丰      | 4849.97       | 9834.54         | 住宅                 | 491.727       |
| 丽湖馨居                            | 北京宏怀房地产开发有限<br>公司    | 怀柔县南大街南侧                  | 怀      | 58555.14      | 92492           | 住宅<br>配套           | 1037.164      |
| 燕京饭店1号部分用地                      | 北京燕京饭店有限责任公<br>司     | 西城区复兴门外大街19号              | 西      | 7701.7        | 36176.2         | 商业                 | 7401.5682     |
| 南苑绿色家园                          | 北京京南住房开发有限责<br>任公司   | 大兴西红门镇二村果品公司住<br>宅小区      | 兴      | 68443         | 87263           | 住宅商业<br>地下车库       | 1293.945      |
| 生产基地                            | 北京双兴建筑工程有限公司         | 大兴工业开发区金苑路22#             | 兴      | 7545.45       | 7474.4          | 工业                 | 61.8727       |
| 206#办公楼                         | 北京市东开城市建设综合<br>开发公司  | 朝阳区芍药居206#办公楼             | 朝      | 1925          | 4144.02         | 办公                 | 412.8         |
| 配套服务楼                           | 北京华汇房地产开发中心          | 朝阳区慧忠北里                   | 朝      | 2579.5        | 5809            | 公建<br>地下公建         | 555.415       |
| 甜水园东里8号楼办公<br>楼                 | 北京市纺织建设承包公<br>司      | 朝阳区甜水园东里8号楼               | 朝      | 394.2         | 586.6           | 办公                 | 52.794        |
| 科研厂房                            | 北京蓝谷科技发展有限公司         | 丰台区丰台园产业基地1-B地<br>块       | 丰      | 18018         | 23965           | 工业                 | 251.6525      |
| 康家沟小区B1住宅楼                      | 北京金宏泰房地产开发有<br>限公司   | 朝阳区康家沟小区                  | 朝      | 5764.29       | 15999.86        | 住宅                 | 629.7667      |
| 危改小区A1-2住<br>宅(102套)            | 北京泰跃房地产开发有限<br>公司    | 海淀区大钟寺                    | 海      | 1702.05       | 9114.87         | 住宅                 | 514.9902      |
| 角门东里综合服务楼                       | 北京市丰台区城市建设综合<br>开发公司 | 丰台区马家堡东路角门小区东<br>里11号楼    | 丰      | 1778.06       | 2170.2          | 综合                 | 162.765       |
| 周庄新村A区1#、2#                     | 北京泰恒嘉房地产开发有<br>限公司   | 朝阳十八里店乡周庄村周庄新<br>村A区1#、2# | 朝      | 18076         | 52558.85        | 住宅配套<br>车库         | 1215.1461     |
| 21-22#地-东区                      | 北京三合慧谷房地产开发<br>有限公司  | 朝阳区望京新兴产业区                | 朝      | 27703.066     | 27421.14        | 住宅<br>商业           | 948.62        |
| 北重西厂区住宅二期<br>B3-4、G2-3#及配套      | 北京重厦房地产开发公司          | 石景山区吴庄北重西厂                | 石      | 31597.75      | 84849           | 住宅<br>配套           | 3170.76       |
| 菜市口移动通信枢纽<br>楼                  | 北京移动通信有限公司           | 宣武区菜市口西南角                 | 宣      | 7113.92       | 37324.27        | 综合                 | 671.8369      |

## 北京房地产·公示

| 项目名称               | 受让方                             | 土地坐落                | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途         | 合同地价<br>款(万元) |
|--------------------|---------------------------------|---------------------|--------|---------------|-----------------|------------------|---------------|
| 鑫兆雅园1-3#住宅楼        | 北京市城乡房屋建设开发公司                   | 丰台区宋庄路69号           | 丰      | 8612.36       | 22916.28        | 住宅               | 831.7604      |
| D区D1-D6楼           | 新华房地产开发公司                       | 西城区三里河一区            | 西      | 20800         | 36205           | 住宅               | 2884.816      |
|                    | 中非人工晶体研究院                       | 朝阳区东坝河红松园1号内        | 朝      | 400           | 316.9           | 工业               | 3.6           |
| 海天广场A座             | 北京海天大厦发展有限公司                    | 海淀区北蜂窝路33号          | 海      | 4407          | 25061.75        | 住宅               | 1328.405      |
| 文慧园北路甲6号3号丙单元      | 北京都市房地产开发有限责任公司                 | 海淀区文慧园北路            | 海      | 1003.8        | 3345.9          | 住宅               | 187.915       |
| 鑫马加油站              | 北京鑫马加油站                         | 丰台区南苑乡分钟寺           | 丰      | 3314.49       | 805             | 商业               | 215.4419      |
| 上地佳园公寓             | 北京实创高科技发展总公司                    | 海淀区上地信息产业基地         | 海      | 6956          | 20500           | 住宅<br>地下车库       | 606.1         |
| 住宅及配套              | 北京实创高科技发展总公司                    | 海淀区上地信息产业基地<br>上地佳园 | 海      | 96475.83      | 225200          | 住宅配套<br>地下车库     | 4550.416      |
| 锦秋知春花园6-7#住宅楼      | 北京锦秋知春房地产开发有限公司                 | 海淀区知春路              | 海      | 8468.76       | 35845           | 住宅               | 1917.36       |
| 超市发综合楼             | 北京超市发大厦房地产开发有限公司                | 海淀区大泥湾甲9号           | 海      | 4418.77       | 30643.37        | 综合               | 2931.8603     |
| 健翔3#地              | 北京华远房地产股份有限公司变更; 华润置地(北京)股份有限公司 | 朝阳区北四环中路华严北里        | 朝      | 10668.205     | 72439           | 住宅配套<br>地下车库     | 3488.28       |
| 鑫宝苑小区              | 北京鑫福海房地产开发有限公司                  | 丰台区永外大李窑            | 丰      | 33400         | 76315.86        | 住宅<br>配套         | 3086.3183     |
| 新潮嘉园一期(西区)         | 北京鹏程房地产开发有限公司                   | 通州区永顺镇小潞邑村          | 通      | 38916         | 55829           | 住宅<br>配套         | 634.304       |
| 新潮嘉园一期东区           | 北京鹏程房地产开发有限公司                   | 通州区永顺镇小潞邑村          | 通      | 63491         | 97650           | 住宅配套<br>车库       | 1071.4365     |
| 38#-41#住宅42#配套     | 北京恒联房地产开发有限公司                   | 丰台区管头小区             | 丰      | 14132         | 25813.12        | 住宅<br>配套         | 642.4095      |
| 郭公庄新村一期西区          | 北京加来置业有限公司                      | 丰台区花乡               | 丰      | 76024.84      | 58690.97        | 住宅<br>配套         | 1172.44       |
| 海淀区安宁庄高层住宅4、5楼     | 北京市通达房地产开发建设总公司                 | 海淀区东北旺乡安宁庄          | 海      | 8195.8        | 30201.8         | 住宅               | 908.5803      |
| 海淀区安宁庄高层住宅09楼      | 北京市通达房地产开发建设总公司                 | 海淀区东北旺乡安宁庄          | 海      | 1900.76       | 5197.23         | 住宅               | 174.1072      |
| 综合楼                | 北京新荣房地产开发公司                     | 朝阳区大屯里北侧大屯里         | 朝      | 3933.69       | 13500           | 办公               | 1265.67       |
| 住邦2000组团1#楼        | 北京市住邦房地产有限责任公司                  | 朝阳区八里庄西里一号          | 朝      | 3521          | 66905           | 住宅<br>配套<br>非配套  | 3491.0278     |
| 崔各庄水电综合加工厂         | 北京市第三建筑工程公司                     | 朝阳区崔各庄乡             | 朝      | 12208.2       | 1609.7          | 工业               | 109.8738      |
| 农光里108#楼           | 北京市云建房地产开发有限责任公司                | 朝阳区农光里              | 朝      | 5160          | 6183.9          | 住宅               | 377.2179      |
| 晓月苑5-1、3、5、6、7、9号楼 | 北京市宛平房地产开发有限责任公司                | 丰台区晓月苑              | 丰      | 26437.74      | 96619.17        | 住宅<br>车库         | 2745.93       |
| 东四商业综合楼            | 北京中冶世纪房地产开发有限责任公司               | 东城区东四路口东南角          | 东      | 3900          | 29056           | 商业<br>地下商业<br>办公 | 4231.3344     |
| 莲香园小区社服中心          | 北京中兴联房地产开发有限责任公司                | 丰台区六里桥马官营莲香园小区      | 丰      | 1861.5        | 1061.96         | 商业               | 86.8683       |

| 项目名称                   | 受让方                   | 土地坐落                      | 区<br>类 | 占地面积<br>(平方米) | 规划建筑面<br>积(平方米) | 规划<br>用途     | 合同地<br>价(万元) |
|------------------------|-----------------------|---------------------------|--------|---------------|-----------------|--------------|--------------|
| 西城区平安大街地下<br>车库        | 平安大街市政道路拓宽工<br>程建设办公室 | 西城区教场胡同B段拆迁用<br>房地下车库及电梯间 | 西      | 596           | 2357.8          | 地下车库         | 106.101      |
| 住宅                     | 北京斋城房地产有限责任<br>公司     | 门头沟区斋堂镇西斋堂村               | 门      | 10160         | 12235.05        | 住宅           | 33.8817      |
| 银谷大厦                   | 北京银谷大厦房地产开发<br>有限公司   | 海淀区中关村路10号                | 海      | 12182.114     | 56247           | 综合           | 6486.87      |
| 宏大住宅楼3#楼1-3<br>层       | 北京朝阳区小红门乡人民<br>政府     | 朝阳区成寿寺路                   | 朝      | 834           | 2002            | 住宅<br>配套     | 106.08       |
| 南线里危改小区1-2#<br>楼(部分出让) | 北京市宣武区城市建设综<br>合开发总公司 | 宣武区广安门立交桥东南侧              | 宣      | 1399.39       | 14192.6         | 住宅           | 787.6805     |
| 南线里危改小区3#住<br>宅楼(部分出让) | 北京市宣武区城市建设综<br>合开发总公司 | 宣武区广安门立交桥东南侧              | 宣      | 1164.09       | 10184.52        | 住宅           | 589.0454     |
| 东都综合服务楼                | 北京市韩京宾馆               | 朝阳区麦子店正街甲20号              | 朝      | 2000          | 11793.58        | 综合<br>地下车库   | 1461.1104    |
| 仓库                     | 北京鸿达房地产开发公司           | 朝阳区北四环东路                  | 朝      | 684.35        | 1247.24         | 配套           | 74.8344      |
| 星竹园住宅区                 | 北京金梦园房地产开发公<br>司      | 海淀区太平庄村54号                | 海      | 17207.31      | 66430           | 住宅配套<br>地下车库 | 3545.314     |
| 苇子坑甲1号楼                | 北京兴隆置业有限公司            | 丰台区苇子坑甲1号楼部分              | 丰      | 1414.45       | 6404.17         | 住宅<br>商业     | 136.53       |
| 龙泽苑A<br>组A7、A8、A9      | 北京市嘉鸿房地产开发有<br>限公司    | 昌平区回龙观                    | 昌      | 8288.3        | 21620.81        | 住宅           | 281.0705     |
|                        | 北京量具刀具厂               | 大兴亦庄镇东工业区                 | 兴      | 50379.145     | 19147.05        | 工业           | 453.4123     |
|                        | 北京华东开关有限公司            | 朝阳区小红门龙爪树村龙爪<br>树南里69号    | 朝      | 23759.7       | 10698           | 工业           | 213.8373     |
| 403#住宅楼                | 北京世源城市建设开发公<br>司      | 朝阳区芍药居小区                  | 朝      | 2539          | 25237.59        | 住宅           | 1349.5057    |
| 三区二号楼                  | 北京中吉经贸公司              | 朝阳区安贞西里                   | 朝      |               | 111.3           | 住宅           | 1.85         |
| 鸿泰佳园                   | 北京鸿达投资管理有限公司          | 朝阳太阳宫乡西坝河                 | 朝      | 7795          | 39030.8         | 住宅<br>配套     | 1924.1812    |
|                        | 北京鲁能经济技术交流中<br>心      | 东城区南竹杆胡同109、111<br>号      | 东      | 4072.5        | 8216.5          | 办公           | 1182         |
| 生产厂房                   | 北京金汉王系统工程公司           | 朝阳区望京新兴产业区7#地             | 朝      | 19954.305     | 23843           | 工业           | 238.43       |
| 311、312号               | 中国粮油食品进出口总公<br>司      | 朝阳区左家庄北里10号楼              | 朝      |               | 111.9           | 住宅           | 2.294        |
|                        | 北京汽车服务公司              | 朝阳区南皋乡东营村                 | 朝      | 8716          | 528             | 仓储           | 78.444       |
| 富成花园动力站及服<br>务用房       | 北京鸿达房地产开发公司           | 朝阳区北四环东路89号               | 朝      | 508.02        | 1721.59         | 配套           | 72.8142      |
| 收获中试车间                 | 中国农业机械化科学研究<br>院      | 朝阳区北沙滩1号院内                | 朝      | 3867.54       | 1950.6          | 工业           | 65.748       |
| 科研楼                    | 中国农业机械化科学研究<br>院      | 朝阳区北沙滩1号院内                | 朝      | 5804.13       | 7491            | 科研           | 149.82       |
| 都市经典家园1#、4#<br>楼       | 北京君合百年房地产开发<br>有限公司   | 朝阳区高碑店                    | 朝      | 6509.78       | 41225.85        | 住宅<br>车库     | 1448.9978    |
| 配套公建C1-2会所B<br>及部分地下车库 | 北京市天枫房地产开发公<br>司      | 宣武区菜市口东危改区住宅<br>1-2#      | 宣      | 18480.95      | 74042.86        | 住宅配套<br>车库   | 1332.7715    |
| 东四八条至九条危改<br>小区(东区住宅)  | 北京中保嘉业房地产开发<br>有限公司   | 东城区东四八条至九条                | 东      | 2800.18       | 14790.65        | 住宅<br>地下车库   | 856.6317     |

# 北京房地产·公示

| 项目名称                         | 受让方               | 土地坐落               | 区类 | 占地面积(平方米) | 规划建筑面积(平方米) | 规划用途         | 合同地价款(万元) |
|------------------------------|-------------------|--------------------|----|-----------|-------------|--------------|-----------|
| 四惠桥住宅2#楼                     | 北京方恒房地产开发有限公司     | 朝阳区东四环外四惠桥东北侧      | 朝  | 4830.5    | 35331.64    | 住宅           | 1766.9638 |
| 制版厂住宅                        | 北京远通房地产开发有限公司     | 西城区佟麟阁路95号         | 西  | 1735.38   | 12983.2     | 住宅配套<br>地下车库 | 1079.458  |
| G区2号地3-4#                    | 北京金宸房地产开发有限公司     | 西城区金融街             | 西  | 8344      | 41246       | 住宅           | 2972.55   |
|                              | 北京市宣武区医药药材总公司     | 宣武区红莲北里20号楼        | 宣  | 236.86    | 448.4       | 办公           | 49.324    |
| 颐源居17、19#楼                   | 北京市万业源房地产开发有限责任公司 | 海淀区翠微路四号           | 海  | 11440.73  | 49883       | 住宅           | 3079.3396 |
| 商住楼                          | 北京市通达房地产开发建设总公司   | 朝阳区北沙滩四号院          | 朝  | 560       | 821         | 商业           | 77.995    |
| 新源大厦西侧三层至十七层公寓               | 中国电影集团公司          | 朝阳区新源南路5号          | 朝  | 1466.68   | 12364       | 公寓           | 1336.0263 |
| 工业用地                         | 中国阳光投资公司          | 顺义区马坡乡白各庄村         | 顺  | 18043.84  | 397         | 工业           | 45.1096   |
| 22#、30#整栋及部分住宅               | 北京阳光房地产综合开发公司     | 海淀区清河三街            | 海  | 12918.62  | 15261.46    | 住宅           | 534.1511  |
| 股份制改造                        | 北京医药股份有限公司        | 通州区乔庄389号          | 通  | 10314     | 3531.9      | 仓储           | 77.355    |
| 股份制改造                        | 北京阳光房地产综合开发公司     | 昌平区北七家八仙庄村西        | 昌  | 44800     | 7700        | 商业           | 264.32    |
| 社区管理用房                       | 北京建工集团有限责任公司      | 朝阳区安慧北里安园北部        | 朝  | 4100      | 4385.79     | 配套           | 394.7211  |
| 西筛选煤场                        | 北京京煤集团有限责任公司      | 门头沟区门头沟路47号        | 门  | 20020     | 7494.1      | 工业           | 88.088    |
| 办公楼                          | 北京京煤集团有限责任公司      | 门头沟区门头沟路47号        | 门  | 10962     | 6788.4      | 工业           | 71.2498   |
| 化肥原料厂                        | 北京京煤集团有限责任公司      | 门头沟区门头沟路47号        | 门  | 16800     | 5651.5      | 工业           | 73.92     |
| 西I型煤厂                        | 北京京煤集团有限责任公司      | 门头沟区车产房东街66号       | 门  | 14796     | 3568.6      | 工业           | 65.1037   |
| 北京矿务局门头沟煤矿中心区工业配套房地产(城子煤矸石山) | 北京京煤集团有限责任公司      | 门头沟区城子七棵树西街1-12排北  | 门  | 44172.8   |             | 工业           | 57.4246   |
|                              | 北京京煤集团有限责任公司      | 门头沟区石巷村北矸石山        | 门  | 143280    | 514.9       | 工业           | 186.264   |
| 海淀文化艺术中心                     | 北京帝恒房地产经营开发有限公司   | 海淀区大泥湾5号           | 海  | 5849.2    | 28100       | 办公<br>地下车库   | 2518.9015 |
| 股份制改造                        | 北京医药股份有限公司        | 西城区阜成门内大街167号      | 西  | 1409.5    | 2926.2      | 商业           | 483.7009  |
| 股份制改造                        | 北京医药股份有限公司        | 东城区东直门大街320号       | 东  | 1185.5    | 2189.5      | 商业           | 382.0678  |
| 股份制改造                        | 北京医药股份有限公司        | 朝阳区北河沿35号          | 朝  | 4103.3    | 4362.3      | 商业           | 736.7925  |
| 股份制改造                        | 北京医药股份有限公司        | 东城区安定门内大街96号       | 东  | 222.39    | 379.24      | 商业           | 66.4808   |
| 股份制改造                        | 北京医药股份有限公司        | 东城区安定门内大格巷21号      | 东  | 260.36    | 444         | 办公           | 71.706    |
| 恒森花园                         | 北京恒森房地产开发公司       | 朝阳区酒仙桥原东风制药厂东院恒森花园 | 朝  | 24133.4   | 93050       | 住宅           | 3359.1    |
| 朝阳区石佛营小区II区19号楼              | 北京市朝阳城市建设综合开发公司   | 朝阳区石佛营小区II区19号楼    | 朝  | 8036      | 13053       | 住宅           | 511.2     |

word版下载: <http://www.ixueshu.com>

---